

建设法规-题库

[1] 题型.单选题

[1] 题干.工程建设法除具有一般法律的基本特征之外，还有不同于其他法律的特征如：政策性、经济性以及（）。

[1] 正确答案.A

[1] 难易度.易

[1] 选项数.4

[1] A.行政隶属性

[1] B.客观性

[1] C.复杂性

[1] D.时效性

[2] 题型.单选题

[2] 题干.民事行为能力是指（）。

[2] 正确答案.A

[2] 难易度.易

[2] 选项数.4

[2] A.通过自己行为取得民事权利和负担民事义务的资格

[2] B.能够参加民事活动，享有民事权利的法律资格

[2] C.可以负担民事义务的法律资格

[2] D.能够做出真实意思表示的资格

[4] 题型.单选题

[4] 题干.下列法律事实中，属于法律事件的是（）

[4] 正确答案.C

[4] 难易度.中

[4] 选项数.4

[4] A.投标

- [4] B.签订合同
 - [4] C.营业税改增值税
 - [4] D.出借资质证书
-

- [5] 题型.单选题
 - [5] 题干.下列不属于行政处罚的有（）
 - [5] 正确答案.B
 - [5] 难易度.中
 - [5] 选项数.4
 - [5] A.警告
 - [5] B.记过
 - [5] C.罚款
 - [5] D.没收违法所得
-

- [6] 题型.单选题
 - [6] 题干.下列属于民事责任的有（）
 - [6] 正确答案.A
 - [6] 难易度.中
 - [6] 选项数.4
 - [6] A.支付违约金
 - [6] B.罚款
 - [6] C.罚金
 - [6] D.记过
-
-
-
-

- [10] 题型.单选题
- [10] 题干.下列法规中，属于部门规章的是（）。
- [10] 正确答案.C

- [10] 难易度.中
[10] 选项数.4
[10] A.《建设工程质量管理条例》
[10] B.《北京市建筑市场管理条例》
[10] C.《招标公告发布暂行办法》
[10] D.《重庆市建设工程造价管理规定》
-

- [11] 题型.单选题
[11] 题干.关于法的效力层级，下列表述中错误的是（）。
[11] 正确答案.D
[11] 难易度.中
[11] 选项数.4
[11] A.宪法至上
[11] B.新法优于旧法
[11] C.特别法优于一般法
[11] D.一般法优于特别法
-

- [12] 题型.单选题
[12] 题干.在同一个法律体系中，按照一定的标准和原则所制定的同类法律规范总称为（）。
[12] 正确答案.C
[12] 难易度.中
[12] 选项数.4
[12] A.法律形式
[12] B.法律体系
[12] C.法律部门
[12] D.法律规范
-

- [13] 题型.单选题
[13] 题干.《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办

法》的颁布是由（）。

- [13] 正确答案.A
- [13] 难易度.中
- [13] 选项数.4
- [13] A.住建部部长签署命令公布
- [13] B.国家主席签署主席令公布
- [13] C.国务院总理签署国务院令公布
- [13] D.国家发改委主任签署命令公布

[14] 题型.单选题

[14] 题干.建筑活动应当确保建筑工程（），符合国家的建筑工程安全标准

- [14] 正确答案.A
- [14] 难易度.中
- [14] 选项数.4
- [14] A.质量和安全
- [14] B.速度和质量
- [14] C.速度和安全
- [14] D.速度和效益

[15] 题型.单选题

[15] 题干.《中华人民共和国建筑法》自（）起施行。

- [15] 正确答案.C
 - [15] 难易度.中
 - [15] 选项数.4
 - [15] A.1997-11-01
 - [15] B.1998-01-01
 - [15] C.1998-03-01
 - [15] D.1998-05-01
-

[16] 题型.单选题

[16] 题干.建筑法的时间范围是自（）之日起生效。

[16] 正确答案.D

[16] 难易度.中

[16] 选项数.4

[16] A.订立

[16] B.成立

[16] C.修改

[16] D.实施

[17] 题型.单选题

[17] 题干.由政府有关部门委托专门机构对建筑工程质量进行的监督,该制度是（）。

[17] 正确答案.C

[17] 难易度.中

[17] 选项数.4

[17] A.建筑安全生产管理制度

[17] B.质量责任制度

[17] C.建筑工程质量监督制度

[17] D.建筑许可制度

[18] 题型.单选题

[18] 题干.《中华人民共和国建筑法》中所称的建筑活动,是指各类（）建筑及其附属设施的建造和与其配套的线路、管道、设备的安装活动。

[18] 正确答案.D

[18] 难易度.中

[18] 选项数.4

[18] A.桥梁

[18] B.铁路

[18] C.道路

[18] D.房屋

[22] 题型.单选题

[22] 题干.《招标投标法》属于（）。

[22] 正确答案.A

[22] 难易度.中

[22] 选项数.4

[22] A.民商法

[22] B.行政法

[22] C.经济法

[22] D.社会法

[23] 题型.单选题

[23] 题干.按照我国法律部门的划分，下列法律中，属于民法商法的是（）。

[23] 正确答案.C

[23] 难易度.中

[23] 选项数.4

[23] A.《劳动法》

[23] B.《劳动合同法》

[23] C.《合同法》

[23] D.《审计法》

[24] 题型.单选题

[24] 题干.按照上位法与下位法的法律地位与效力，下列说法中错误的是（）。

[24] 正确答案.D

[24] 难易度.中

[24] 选项数.4

[24] A.《建筑法》高于《建设工程质量管理条例》

[24] B.《建设工程质量管理条例》高于《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》

[24] C.《建设工程质量管理条例》高于《注册建造师管理规定》

[24] D.《北京市建筑市场管理条例》高于《河北省建筑市场管理条例》

[25] 题型.单选题

[25] 题干.按照我国法律部门的划分，下列法律中，属于经济法的是（）。

[25] 正确答案.A

[25] 难易度.中

[25] 选项数.4

[25] A.《标准化法》

[25] B.《招标投标法》

[25] C.《物权法》

[25] D.《合同法》

[26] 题型.单选题

[26] 题干.按照我国法律部门的划分，下列法律中，属于行政法的是（）。

[26] 正确答案.B

[26] 难易度.中

[26] 选项数.4

[26] A.《统计法》

[26] B.《建筑法》

- [26] C.《预算法》
 - [26] D.《土地管理法》
-
-

[28] 题型.单选题

[28] 题干.未经（），建设单位不拨付工程款，不进行竣工验收。

[28] 正确答案.A

[28] 难易度.中

[28] 选项数.4

[28] A.总监理工程师签字

[28] B.监理工程师签字

[28] C.监理单位盖章

[28] D.项目监理部盖章

[29] 题型.单选题

[29] 题干.实施建筑工程监理前，建设单位应当（）被监理的建筑施工企业。

[29] 正确答案.C

[29] 难易度.中

[29] 选项数.4

[29] A.不需要通知

[29] B.口头通知

[29] C.书面通知

[29] D.委托监理单位通知

[34] 题型.单选题

[34] 题干.下列法律责任中，属于民事法律责任承担的方式是（）

[34] 正确答案.D

[34] 答案解析.A、B、C都是关于官罚民，是属于行政法律责任承担的方式；只有C是关于民对民的事情，是属于民事法律责任承担方式。

[34] 难易度.中

[34] 选项数.4

[34] A.警告

[34] B.吊销许可证

[34] C.责令停产停业

[34] D.停止侵害

[38] 题型.单选题

[38] 题干.建设法规的调整对象为（）

[38] 正确答案.A

[38] 难易度.易

[38] 选项数.4

[38] A.建设关系

[38] B.行政管理关系

[38] C.经济协作关系

[38] D.民事关系

[39] 题型.判断题

[39] 题干.法律事件是与法律关系主体的意志无关的客观现象。

[39] 正确答案.A

[39] 难易度.易

[39] 选项数.2

[39] A.正确

[39] B.错误

[40] 题型.判断题

[40] 题干.法律行为是主体有意识的实际行动，是以主体的意志为转移的，能够引起法律关系的产生、变更、和消灭的法律事实。

[40] 正确答案.A

[40] 难易度.中

[40] 选项数.2

[40] A.正确

[40] B.错误

[41] 题型.判断题

[41] 题干.法律责任指责任主体依法应当承担的不利法律后果。

[41] 正确答案.A

[41] 难易度.易

[41] 选项数.2

[41] A.正确

[41] B.错误

[42] 题型.判断题

[42] 题干.违法、违约行为是产生法律责任的唯一原因。

[42] 正确答案.B

[42] 难易度.中

[42] 选项数.2

[42] A.正确

[42] B.错误

[43] 题型.单选题

[43] 题干.关于分包工程发生质量、安全、进度等问题给建设单位造成损失的责任承担说法, 正确的是 () 。

[43] 正确答案.B

[43] 难易度.易

[43] 选项数.4

[43] A.分包单位只对总承包单位负责

[43] B.总承包单位承担的责任超过其应承担份额的, 有权向分包单位追偿

[43] C.建设单位只能向给其造成损失的分包单位主张权利

[43] D.建设单位与分包单位无合同关系, 无权向分包单位主张权利

[44] 题型.单选题

[44] 题干.下列叙述错误的是 () 。

[44] 正确答案.B

[44] 难易度.易

[44] 选项数.4

[44] A.工程总承包单位按照总承包合同的约定对建设单位负责

[44] B.总承包单位和分包单位就分包工程对建设单位承担各自责任

[44] C.禁止总承包单位将工程分包给不具备相应资质条件的单位

[44] D.禁止分包单位将其承包的工程再分包

[45] 题型.单选题

[45] 题干.甲施工单位与乙施工单位以联合体方式承揽建设工程。以下不符合有关规定的是 () 。

[45] 正确答案.D

[45] 难易度.易

[45] 选项数.4

[45] A.双方应签订联合承包的协议

[45] B.按照资质等级低的单位的业务范围承揽建设工程

- [45] C.甲与乙就承揽工程向建设单位承担连带责任
- [45] D.联合体造成违约, 甲、乙以联合承包协议为依据对建设单位只承担约定的责任
-

[46] 题型.单选题

[46] 题干.我国法律规定的招标方式是 ()

[46] 正确答案.B

[46] 难易度.易

[46] 选项数.4

[46] A.公开招标和议标

[46] B.公开招标和邀请招标

[46] C.邀请招标和议标

[46] D.公开招标、邀请招标和议标

[47] 题型.单选题

[47] 题干.甲建设单位发包某大型工程项目, 乙是总承包单位, 丙是具有相应专业承包资质的施工单位, 丁是具有劳务分包资质的施工单位。下列关于该项目发包、分包的说法中, 错误的是 () 。

[47] 正确答案.D

[47] 难易度.易

[47] 选项数.4

[47] A.乙可以将专业工程分包给丙

[47] B.丙可以将劳务作业分包给丁

[47] C.乙可以将劳务作业分包给丁

[47] D.甲可以将专业工程发包给丙

[48] 题型.单选题

[48] 题干.建设工程监理的实施需要建设单位的 () 。

[48] 正确答案.A

[48] 难易度.中

- [48] 选项数.4
 - [48] A.委托和授权
 - [48] B.赞助和帮助
 - [48] C.申请和审核
 - [48] D.管理和控制
-

- [49] 题型.单选题
 - [49] 题干.我国现阶段的建设工程监理主要发生在（）。
 - [49] 正确答案.B
 - [49] 难易度.中
 - [49] 选项数.4
 - [49] A.项目建设的准备阶段
 - [49] B.项目建设的实施阶段
 - [49] C.项目建设的立项阶段
 - [49] D.项目建设的调研阶段
-

- [50] 题型.单选题
 - [50] 题干.监理单位是直接参与工程项目建设的第三方当事人，它与项目业主、承建商关系是平等的，这体现了监理的（）。
 - [50] 正确答案.B
 - [50] 难易度.中
 - [50] 选项数.4
 - [50] A.服务性
 - [50] B.独立性
 - [50] C.公正性
 - [50] D.科学性
-

- [51] 题型.单选题
- [51] 题干.建设工程监理服务的对象是（）。
- [51] 正确答案.C

- [51] 难易度.中
 - [51] 选项数.4
 - [51] A.政府机关
 - [51] B.设计单位
 - [51] C.建设单位
 - [51] D.施工单位
-

[53] 题型.单选题

[53] 题干.若施工过程中发现设计文件和图纸差错, 施工企业的正确做法是 () 。

- [53] 正确答案.D
 - [53] 难易度.易
 - [53] 选项数.4
 - [53] A.有权进行修改
 - [53] B.可以按照规范施工
 - [53] C.有权拒绝施工
 - [53] D.应当及时提出意见和建议
-

[54] 题型.单选题

[54] 题干.根据《建设工程质量管理条例》, 下列不属于施工企业进行施工的依据为 () 。

- [54] 正确答案.D
 - [54] 难易度.易
 - [54] 选项数.4
 - [54] A.施工合同中约定采用的推荐性标准
 - [54] B.建筑法律
 - [54] C.施工图设计文件
 - [54] D.工程监理合同
-

[55] 题型.单选题

[55] 题干.施工人员对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料,应当在 () 监督下现场取样,并送具有相应资质等级的质量检测单位进行检测。

[55] 正确答案.D

[55] 难易度.易

[55] 选项数.4

[55] A.施工企业质量管理部门

[55] B.设计单位或监理单位

[55] C.工程质量监督机构

[55] D.建设单位或监理单位

[56] 题型.单选题

[56] 题干.关于工程质量检测机构的说法,错误的是 () 。

[56] 正确答案.A

[56] 难易度.易

[56] 选项数.4

[56] A.可以转包检测业务

[56] B.具有独立的法人资格

[56] C.是中介机构

[56] D.分为专项检测机构资质和见证取样检测机构资质

[57] 题型.单选题

[57] 题干.关于工程质量检测的说法,正确的是 () 。

[57] 正确答案.D

[57] 难易度.易

[57] 选项数.4

[57] A.由施工企业委托具有相应资质的检测机构进行检测

[57] B.检测机构有义务监制材料、构配件和设备

[57] C.质量检测报告经建设单位或工程监理单位确认后,由建设单

位负责归档

[57] D.检测机构应建立档案管理制度,并单独建立检测不合格项目台账

[58] 题型.单选题

[58] 题干.在建设单位要求赶工的情形下,隐蔽工程未通过监理单位验收,施工单位为赶工继续施工,由此发生质量问题所产生费用由()承担。

[58] 正确答案.A

[58] 难易度.易

[58] 选项数.4

[58] A.施工单位

[58] B.建设单位

[58] C.监理单位

[58] D.建设主管部门

[59] 题型.单选题

[59] 题干.根据《建设工程质量管理条例》,建设单位最迟应当在()之前办理工程质量监督手续。

[59] 正确答案.D

[59] 难易度.易

[59] 选项数.4

[59] A.竣工验收

[59] B.签订施工合同

[59] C.进场开工

[59] D.领取施工许可证

[61] 题型.单选题

[61] 题干.根据《建设工程质量管理条例》,建设工程竣工验收应

当具备的条件不包括 () 。

[61] 正确答案.C

[61] 难易度.易

[61] 选项数.4

[61] A.完成建设工程设计和合同约定的各项内容

[61] B.有完整的技术档案和施工管理资料

[61] C.建设单位和施工企业已签署工程结算文件

[61] D.勘察、设计、施工、工程监理等单位已分别签署质量合格

[62] 题型.单选题

[62] 题干.关于不符合建筑节能标准的建筑工程说法, 错误的是 () 。

[62] 正确答案.D

[62] 难易度.易

[62] 选项数.4

[62] A.不得批准开工建设

[62] B.已开工建设的, 应当责令停止施工

[62] C.已开工建设的, 应当责令限期改正

[62] D.已建成的, 可以正常使用

[63] 题型.单选题

[63] 题干.建设工程质量保修书的提交时间是 () 。

[63] 正确答案.D

[63] 难易度.易

[63] 选项数.4

[63] A.自提交工程竣工验收报告之日起 15 日内

[63] B.工程竣工验收合格之日

[63] C.自工程竣工验收合格之日起 15 日内

[63] D.提交工程竣工验收报告时

[64] 题型.单选题

[64] 题干.施工企业承建的办公大楼没有经过验收，建设单位就提前使用，2年后该办公大楼主体结构出现质量问题。关于该大楼质量问题的说法，正确的是（）。

[64] 正确答案.A

[64] 难易度.易

[64] 选项数.4

[64] A.主体结构的最低保修期限是设计的合理使用年限，施工企业应当承担保修责任

[64] B.由于建设单位提前使用，施工企业不需要承担保修责任

[64] C.施工企业是否承担保修责任，取决于建设单位是否已经全额支付工程款

[64] D.超过2年保修期后，施工企业不承担保修责任

[65] 题型.单选题

[65] 题干.在正常使用条件下，工程的地基基础、主体结构的最低保修期限为（）。

[65] 正确答案.A

[65] 难易度.易

[65] 选项数.4

[65] A.设计文件规定的该工程的合理使用年限

[65] B.不需要进行大修即可继续使用的年限

[65] C.安全使用不低于50年

[65] D.工程竣工验收合格之日起5年

[66] 题型.单选题

[66] 题干.根据《建设工程质量管理条例》，建设工程保修期自（）之日起计算。

[66] 正确答案.A

[66] 难易度.易

- [66] 选项数.4
 - [66] A.竣工验收合格
 - [66] B.交付使用
 - [66] C.发包方支付全部价款
 - [66] D.竣工验收备案
-

[67] 题型.单选题

[67] 题干.建设工程在超过合理使用年限后需要继续使用的, 产权所有人应当委托 () 鉴定, 并根据鉴定结果采取加固、维修等措施, 重新界定使用期。

- [67] 正确答案.A
 - [67] 难易度.易
 - [67] 选项数.4
 - [67] A.勘察、设计单位
 - [67] B.监理单位
 - [67] C.建筑安全监督管理机构
 - [67] D.工程质量监督机构
-

[68] 题型.单选题

[68] 题干.国家标准编号为 GB/T50430-2007, 其中 GB/T 符号表示 () 。

- [68] 正确答案.B
 - [68] 难易度.易
 - [68] 选项数.4
 - [68] A.强制性国家标准
 - [68] B.推荐性国家标准
 - [68] C.强制性行业标准
 - [68] D.推荐性行业标准
-

[69] 题型.单选题

[69] 题干.负责全国实施工程建设强制性标准监督管理工作的国家机关是 () 。

[69] 正确答案.C

[69] 难易度.易

[69] 选项数.4

[69] A.国务院质量监督行政主管部门

[69] B.国务院安全监督行政主管部门

[69] C.国务院建设行政主管部门

[69] D.国务院工商行政管理部门

[71] 题型.单选题

[71] 题干.建筑业企业资质分为 () 。

[71] 正确答案.A

[71] 难易度.易

[71] 选项数.4

[71] A.施工总承包、专业承包和施工劳务三个序列

[71] B.地基基础工程等 60 个类别

[71] C.房屋建筑工程等 12 个类别

[71] D.特级、一级、二级、三级四个等级

[72] 题型.单选题

[72] 题干.招标人 4 月 30 日向投标人甲发出中标通知书。双方于 5 月 10 日签订书面施工合同，并约定在主管机关办理备案后合同生效。5 月 15 日招标人办理合同备案，该工程于 5 月 25 日开工。该施工合同成立的时间是 () 。

[72] 正确答案.B

[72] 难易度.中

[72] 选项数.4

- [72] A.4月30日
 - [72] B.5月10日
 - [72] C.5月15日
 - [72] D.5月25日
-

[73] 题型.单选题

[73] 题干.招标人于2019年4月1日发布招标公告,2019年5月10日发售招标文件,投标人于投标截止日2019年6月10日及时递交了投标文件,2019年7月20日招标人发出中标通知书,则要约生效的时间是()。

[73] 正确答案.C

[73] 难易度.中

[73] 选项数.4

- [73] A.2019年4月1日
 - [73] B.2019年5月10日
 - [73] C.2019年6月10日
 - [73] D.2019年7月20日
-

[74] 题型.单选题

[74] 题干.施工单位向电梯生产公司订购两部A型电梯,并要求5日内交货。电梯生产公司回函表示如果延长1周可如约供货。根据《合同法》,电梯生产公司的回函属于()。

[74] 正确答案.D

[74] 难易度.中

[74] 选项数.4

- [74] A.要约邀请
 - [74] B.承诺
 - [74] C.部分承诺
 - [74] D.新要约
-

[75] 题型.单选题

[75] 题干.在下列合同中, () 合同是可变更的合同。

[75] 正确答案.C

[75] 难易度.中

[75] 选项数.4

[75] A.一方以欺诈、胁迫的手段订立合同, 损害国家利益的

[75] B.以合法活动掩盖非法目的

[75] C.因重大误解而订立的

[75] D.损害社会公共利益的

[76] 题型.单选题

[76] 题干.A 单位为施工总承包 1 级资质, B 单位为施工总承包 2 级资质, 两者组成联合体的资质怎么算?

[76] 正确答案.B

[76] 难易度.易

[76] 选项数.3

[76] A.施工总承包 1 级

[76] B.施工总承包 2 级

[76] C.以上都不对

[77] 题型.单选题

[77] 题干.建设工程合同应当采用 () 形式。

[77] 正确答案.A

[77] 难易度.中

[77] 选项数.4

[77] A.书面

[77] B.口头

[77] C.其他

[77] D.任意

- [78] 题型.单选题
- [78] 题干.下列哪项不是建设工程合同的种类? ()
- [78] 正确答案.C
- [78] 难易度.中
- [78] 选项数.4
- [78] A.施工合同
- [78] B.监理合同
- [78] C.租赁合同
- [78] D.专业分包合同
-

- [79] 题型.单选题
- [79] 题干.工程竣工验收通过, ()为实际竣工日期。
- [79] 正确答案.B
- [79] 难易度.中
- [79] 选项数.4
- [79] A.竣工验收合格之日
- [79] B.承包人提交竣工验收报告之日
- [79] C.发包人实际占有之日
- [79] D.工程正式投产之日
-
-

- [82] 题型.单选题
- [82] 题干.开标会议是由 () 主持召开的。
- [82] 正确答案.A
- [82] 难易度.中
- [82] 选项数.4
- [82] A.招标人或者招标代理机构
- [82] B.投标人或者投标代理机构

[82] C.招标人或者投标人

[82] D.政府监督主管部门

[83] 题型.单选题

[83] 题干.开标时间应与提交投标文件的（）相一致。

[83] 正确答案.B

[83] 难易度.中

[83] 选项数.4

[83] A.开始时间

[83] B.截止时间

[83] C.后一天

[83] D.有效时间

[84] 题型.单选题

[84] 题干.评标过程中，投标文件的澄清是投标人应（）的要求作出的。

[84] 正确答案.C

[84] 难易度.中

[84] 选项数.4

[84] A.招标人

[84] B.招标代理机构

[84] C.评标委员会

[84] D.投标人

[85] 题型.单选题

[85] 题干.投标有效期是指的从（）起到公布中标之日为止的一段时间。

[85] 正确答案.B

[85] 难易度.中

[85] 选项数.4

- [85] A.投标开始之日
 - [85] B.投标人截止之日
 - [85] C.发布招标公告之日
 - [85] D.递交标书之日
-

[86] 题型.单选题

[86] 题干.确定中标人后公示的时间不得少于（）日。

[86] 正确答案.A

[86] 难易度.中

[86] 选项数.4

[87] 题型.单选题

[87] 题干.招标人发中标通知书的行为是（）。

[87] 正确答案.D

[87] 难易度.中

[87] 选项数.4

[87] A.要约邀请

[87] B.要约反馈

[87] C.要约

[87] D.承诺

[88] 题型.单选题

[88] 题干.（）是发包人为防止承包人在合同执行过程中违反合同约定或违约，并弥补发包人造成的经济损失。

[88] 正确答案.C

[88] 难易度.中

[88] 选项数.4

[88] A.招标担保

[88] B.投标担保

[88] C.履约担保

[88] D.银行担保

[89] 题型.单选题

[89] 题干.招标人与中标人应当自中标通知书 () 订立书面合同。

[89] 正确答案.B

[89] 难易度.中

[89] 选项数.4

[89] A.发出之日起 15 日内

[89] B.发出之日起 30 日内

[89] C.收到之日起 15 日内

[89] D.收到之日起 30 日内

[90] 题型.单选题

[90] 题干.招标人自行组织招标的, 应当在发布招标公告前, 到 () 建设行政主管部门备案

[90] 正确答案.C

[90] 难易度.中

[90] 选项数.4

[90] A.省级以上地方人民政府

[90] B.市级以上地方人民政府

[90] C.县级以上地方人民政府

[90] D.国务院

[91] 题型.单选题

[91] 题干.依法必须进行招标的项目, 招标人应当自确定中标人之日起 () 日内, 向有关部门提交书面报告。

[91] 正确答案.C

[91] 难易度.中

[91] 选项数.4

[92] 题型.判断题

[92] 题干.依法可以不进行招标的项目，招标人必须向有关部门提交书面报告。

[92] 正确答案.B

[92] 难易度.易

[92] 选项数.2

[92] A.正确

[92] B.错误

[93] 题型.判断题

[93] 题干.国家标准和地方标准都设有强制性标准和推荐性标准？大家认为对不对？

[93] 正确答案.B

[93] 难易度.易

[93] 选项数.2

[93] A.正确

[93] B.错误

[94] 题型.判断题

[94] 题干.有国家标准和行业保证的，企业就不能再制定企业标准。

[94] 正确答案.B

[94] 难易度.易

[94] 选项数.2

[94] A.正确

[94] B.错误

[95] 题型.单选题

[95] 题干.（）是我国具有最高法律效力的根本大法

- [95] 正确答案.A
 - [95] 难易度.易
 - [95] 选项数.4
 - [95] A.《宪法》
 - [95] B.《刑法》
 - [95] C.《民法》
 - [95] D.行政法规
-

- [96] 题型.单选题
 - [96] 题干.按照法的效力层级，下列说法错误的是（）。
 - [96] 正确答案.D
 - [96] 难易度.中
 - [96] 选项数.4
 - [96] A.《建筑法》高于《建设工程质量管理条例》
 - [96] B.《建设工程质量管理条例》高于《注册建造师管理规定》
 - [96] C.《宪法》高于一切法律
 - [96] D.《北京市建筑市场管理条例》高于《河北省建筑市场管理条例》
-

- [97] 题型.单选题
 - [97] 题干.关于法的形式，下列说法正确的是（）。
 - [97] 正确答案.C
 - [97] 难易度.中
 - [97] 选项数.4
 - [97] A.宪法由全国人民代表大会常务委员会制定或修改
 - [97] B.地方性法规的效力高于行政法规
 - [97] C.地方政府规章的效力低于同级地方性法规
 - [97] D.部门规章的效力高于地方性法规
-

- [98] 题型.单选题
- [98] 题干. () 是质权人。
- [98] 正确答案.A
- [98] 难易度.中
- [98] 选项数.4
- [98] A.债权人
- [98] B.债务人
- [98] C.提供动产的第三人
- [98] D.提供权利的第三人
-

- [99] 题型.单选题
- [99] 题干.法律关系三要素不包括 () 。
- [99] 正确答案.A
- [99] 难易度.中
- [99] 选项数.4
- [99] A.行为
- [99] B.主体
- [99] C.客体
- [99] D.内容
-
-

- [102] 题型.判断题
- [102] 题干.《建设工程安全管理条例》的制定机关是国务院。
- [102] 正确答案.A
- [102] 难易度.中
- [102] 选项数.2
- [102] A.正确
- [102] B.错误
-

[103] 题型.判断题

[103] 题干.行政法规之间新的一般规定和旧的特殊规定不一致时,由全国人民代表大会常务委员会裁决。

[103] 正确答案.B

[103] 难易度.中

[103] 选项数.2

[103] A.正确

[103] B.错误

[104] 题型.判断题

[104] 题干.法人的法定代表人是自然人。

[104] 正确答案.A

[104] 难易度.中

[104] 选项数.2

[104] A.正确

[104] B.错误

[105] 题型.判断题

[105] 题干.保证合同是保证人与债务人签订的保证债务人能够履行清偿能力的合同

[105] 正确答案.B

[105] 难易度.中

[105] 选项数.2

[105] A.正确

[105] B.错误

[106] 题型.判断题

[106] 题干.表见代理属于无权代理,但是对本人产生有权代理的效力。

[106] 正确答案.A

[106] 难度度.中

[106] 选项数.2

[106] A.正确

[106] B.错误

[107] 题型.判断题

[107] 题干.土地所有权不得作为抵押物。

[107] 正确答案.A

[107] 难度度.中

[107] 选项数.2

[107] A.正确

[107] B.错误

[108] 题型.判断题

[108] 题干.当事人对保证方式没有约定或者约定不明确时，按照一般保证处理。

[108] 正确答案.A

[108] 难度度.中

[108] 选项数.2

[108] A.正确

[108] B.错误

[109] 题型.判断题

[109] 题干.国家机关可以作为保证人。

[109] 正确答案.B

[109] 难度度.中

[109] 选项数.2

[109] A.正确

[109] B.错误

[110] 题型.判断题
[110] 题干.质押分为动产质押和不动产质押。
[110] 正确答案.B
[110] 难易度.中
[110] 选项数.2
[110] A.正确
[110] B.错误

[111] 题型.判断题
[111] 题干.民事责任分为违约责任和违法责任。
[111] 正确答案.B
[111] 难易度.中
[111] 选项数.2
[111] A.正确
[111] B.错误

[112] 题型.判断题
[112] 题干.施工单位必须办理安全许可证。
[112] 正确答案.A
[112] 难易度.易
[112] 选项数.2
[112] A.正确
[112] B.错误

[113] 题型.判断题
[113] 题干.建设工程纠纷解决的方式有四种，和解，调解，仲裁和诉讼。
[113] 正确答案.A
[113] 难易度.易
[113] 选项数.2

[113] A.正确

[113] B.错误

[114] 题型.单选题

[114] 题干.下列法律的形式属于行政法规的是（）。

[114] 正确答案.D

[114] 难易度.中

[114] 选项数.4

[114] A.《合同法》

[114] B.《北京市招标投标条例》

[114] C.《建筑法》

[114] D.《建设工程质量管理条例》

[115] 题型.单选题

[115] 题干.《北京市招标投标条例》属于（）。

[115] 正确答案.C

[115] 难易度.易

[115] 选项数.4

[115] A.法律

[115] B.行政法规

[115] C.地方性法规

[115] D.地方政府规章

[116] 题型.单选题

[116] 题干.地方政府规章由（）制定。

[116] 正确答案.B

[116] 难易度.中

[116] 选项数.4

[116] A.全国人大

[116] B.省、自治区、直辖市人民政府

- [116] C.省、自治区、直辖市人大及常委
[116] D.国务院各部委
-

- [117] 题型.单选题
[117] 题干.以下效力层级最高的是 () 。
[117] 正确答案.A
[117] 难易度.中
[117] 选项数.4
[117] A.法律
[117] B.行政法规
[117] C.地方性法规
[117] D.地方政府规章
-

- [118] 题型.单选题
[118] 题干.《建筑业企业资质管理规定》属于 () 。
[118] 正确答案.D
[118] 难易度.中
[118] 选项数.4
[118] A.行政法规
[118] B.法律
[118] C.司法解释
[118] D.部门规章
-

- [119] 题型.单选题
[119] 题干.如果施工单位项目经理由于工作失误导致采购的材料不能按时到货, 施工合同没有按期完成, 则建设单位可以要求 () 承担责任
[119] 正确答案.A
[119] 难易度.中
[119] 选项数.4

- [119] A.施工单位
 - [119] B.项目经理部
 - [119] C.材料供应商
 - [119] D.项目经理
-

[120] 题型.单选题

[120] 题干.下列处罚形式属于行政处罚的是 () 。

[120] 正确答案.B

[120] 难易度.中

[120] 选项数.4

[120] A.罚金

[120] B.罚款

[120] C.没收财产

[120] D.行政拘役

[121] 题型.单选题

[121] 题干.下列关于代理的叙述, () 是不正确的。

[121] 正确答案.C

[121] 难易度.中

[121] 选项数.4

[121] A.无权代理行为的后果由被代理人决定是否有效

[121] B.代理权是代理人进行代理活动的法律依据

[121] C.无权代理的法律后果由被代理人承担

[121] D.代理人只能在代理权限内实施代理行为

[122] 题型.单选题

[122] 题干.下列关于代理的说法, 不正确的是 () 。

[122] 正确答案.D

[122] 难易度.中

[122] 选项数.4

[122] A.代理人在代理权限内, 以被代理人的名义实施民事法律行为

[122] B.法人可以通过代理人实施民事法律行为

[122] C.依照法律规定或者按照双方当事人约定, 应当由本人实施的民事法律行为, 不得代理

[122] D.建设工程承包活动可以委托代理

[123] 题型.单选题

[123] 题干.甲公司授权其业务员张某购买一批建材, 甲公司向张某签发了授权委托书, 但委托书中并未明确授权委托期限。后不久甲公司与张某解除了劳务关系, 张某怀恨在心, 恶意与乙公司签订合同购买一批建材, 给乙公司造成了经济损失, 其法律后果应该由 () 。

[123] 正确答案.D

[123] 难易度.中

[123] 选项数.4

[123] A.张某自行承担责任

[123] B.甲公司自行承担责任

[123] C.乙公司自行承担责任

[123] D.甲公司与张某向乙公司承担连带责任

[124] 题型.单选题

[124] 题干.关于表见代理的错误说法是 () 。

[124] 正确答案.B

[124] 难易度.中

[124] 选项数.4

[124] A.表见代理的行为人没有代理权

[124] B.表见代理是无效代理

[124] C.表见代理在本质上属于无权代理

[124] D.善意相对人有理由相信行为人有代理权

[125] 题型.单选题

[125] 题干.关于表见代理的说法，正确的是（）。

[125] 正确答案.B

[125] 难易度.中

[125] 选项数.4

[125] A.表见代理属于无权代理，对本人不发生法律效力

[125] B.本人承担表见代理产生的责任后，可以向无权代理人追偿因代理行为而遭受的损失

[125] C.表见代理中，由行为人和本人承担连带责任

[125] D.第三人明知行为人无代理权仍与之实施民事行为，构成表见代理

[126] 题型.单选题

[126] 题干.引起债权债务管理发生最主要的、最普遍的根据是（）。

[126] 正确答案.A

[126] 难易度.中

[126] 选项数.4

[126] A.合同

[126] B.侵权

[126] C.无因管理

[126] D.不当得利

[127] 题型.单选题

[127] 题干.没有法定或者约定的义务，为避免他人利益受到损失进行管理或者服务的，有权要求受益人偿付因此而支付的必要费用，这属于债的发生原因之（）。

[127] 正确答案.C

[127] 难易度.中

[127] 选项数.4

- [127] A.合同
 - [127] B.侵权
 - [127] C.无因管理
 - [127] D.不当得利
-

[128] 题型.单选题

[128] 题干.抵押与质押的区别主要在于（）。

[128] 正确答案.C

[128] 难易度.中

[128] 选项数.4

[128] A.担保财产是否为第三人的财产

[128] B.担保财产变卖后的剩余部分是否归债务人

[128] C.担保财产是否转移占有

[128] D.债权人是否有优先受偿权

[129] 题型.单选题

[129] 题干.以下哪项财产不能抵押（）。

[129] 正确答案.D

[129] 难易度.中

[129] 选项数.4

[129] A.建筑物

[129] B.建设用地使用权

[129] C.土地承包经营权

[129] D.土地所有权

[130] 题型.单选题

[130] 题干.担保方式中，必须由第三人为一方当事人提供担保的是（）。

[130] 正确答案.A

[130] 难易度.中

[130] 选项数.4

[130] A.保证

[130] B.抵押

[130] C.留置

[130] D.定金

[131] 题型.单选题

[131] 题干.担保方式中的保证，实际运用过程中应理解为（）。

[131] 正确答案.C

[131] 难易度.中

[131] 选项数.4

[131] A.债务人和债权人约定，债务人向债权人保证履行合同义务

[131] B.债务人和债权人约定，当债务人不履行债务时，由保证人代为履行债务

[131] C.保证人和债权人约定，当债务人不履行债务时，保证人按约定履行债务

[131] D.保证人和债务人约定，当债务人不履行债务时，保证人按约定履行债务

[132] 题型.单选题

[132] 题干.（）合同，债务人不履行债务，债权人有权行使留置权。

[132] 正确答案.D

[132] 难易度.中

[132] 选项数.4

[132] A.买卖合同

[132] B.借款合同

[132] C.劳动合同

[132] D.保管合同

[133] 题型.单选题

[133] 题干.下列各项,属于刑事责任承担方式的是 ()。

[133] 正确答案.A

[133] 难易度.中

[133] 选项数.4

[133] A.有期徒刑

[133] B.警告

[133] C.没收违法所得

[133] D.拘留

[134] 题型.单选题

[134] 题干.在公共场所施工,没有设置明显标志造成他人损害的,施工单位应承担 ()。

[134] 正确答案.C

[134] 难易度.中

[134] 选项数.4

[134] A.刑事责任

[134] B.违约责任

[134] C.侵权责任

[134] D.行政责任

[135] 题型.单选题

[135] 题干.行政处分和行政处罚共同的表现形式有 ()。

[135] 正确答案.D

[135] 难易度.中

[135] 选项数.4

[135] A.记过

[135] B.记大过

[135] C.严重警告

[135] D.警告

[136] 题型.单选题

[136] 题干.根据法的效力等级,《建设工程质量管理条例》属于
()。

[136] 正确答案.C

[136] 难易度.中

[136] 选项数.4

[136] A.法律

[136] B.部门规章

[136] C.行政法规

[136] D.行政规章

[137] 题型.单选题

[137] 题干.建设工程发包与承包的方式为 ()。

[137] 正确答案.A

[137] 难易度.易

[137] 选项数.4

[137] A.招标投标发包与直接发包

[137] B.招标与投标

[137] C.直接发包

[137] D.总承包

[138] 题型.单选题

[138] 题干.下列哪种情形不是违法分包 ()。

[138] 正确答案.D

[138] 难易度.易

[138] 选项数.4

[138] A.总承包单位将建筑工程分包给不具备相应资质条件的单位

[138] B.施工总承包单位将建设工程主体结构的施工分包给其他单位

[138] C.分包单位将其承包的建设工程再分包

[138] D.经建设单位认可承包单位将其承包的部分建设工程交由其他单位完成

[139] 题型.单选题

[139] 题干.下列有关分包的讲法哪个是正确的 () 。

[139] 正确答案.B

[139] 难易度.易

[139] 选项数.4

[139] A.分包分为施工总承包、专业承包和施工劳务分包

[139] B.分包分为专业工程分包和施工劳务分包。

[139] C.劳务分包企业不可以承接专业承包企业分包的施工劳务。

[139] D.分包单位的选定不需要通过建设单位的认可。

[140] 题型.单选题

[140] 题干.下列有关建筑工程联合承包制度的讲法哪个不对?
() 。

[140] 正确答案.D

[140] 难易度.易

[140] 选项数.4

[140] A.结构复杂的建筑工程, 可以由两个以上的承包单位联合共同承包。

[140] B.共同承包的各方对承包合同的履行应承担连带责任。

[140] C.在联合承包过程中, 如果企业资质等级不同, 要按照资质等级低的业务许可范围来承包工程。

[140] D.两个以上资质不同的单位不能联合承包建筑工程。

[141] 题型.单选题

[141] 题干.递交投标文件的时间要求是在 () 。

[141] 正确答案.A

- [141] 难易度.中
 - [141] 选项数.4
 - [141] A.招标文件确定的时间之前
 - [141] B.招标文件确定的时间之后
 - [141] C.投标有效期之前
 - [141] D.投标保证金有效期之前
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

- [154] 题型.判断题
 - [154] 题干.保证合同是保证人与债务人签订的保证债务人能够履行清偿能力的合同。
 - [154] 正确答案.B
 - [154] 难易度.中
 - [154] 选项数.2
 - [154] A.正确
 - [154] B.错误
-

- [155] 题型.判断题
- [155] 题干.建设单位应当自领取施工许可证之日起 6 个月内开工。

[155] 正确答案.B

[155] 难易度.中

[155] 选项数.2

[155] A.正确

[155] B.错误

[156] 题型.判断题

[156] 题干.农民自建住宅都不需要申请领取施工许可证。

[156] 正确答案.B

[156] 难易度.中

[156] 选项数.2

[156] A.正确

[156] B.错误

[157] 题型.判断题

[157] 题干.以欺骗、贿赂等不正当手段取得资质许可的，应当予以撤销。

[157] 正确答案.A

[157] 难易度.中

[157] 选项数.2

[157] A.正确

[157] B.错误

[158] 题型.判断题

[158] 题干.企业遗失建筑业资质证书的，在申请补办之前应当在公众媒体上刊登遗失声明。

[158] 正确答案.A

[158] 难易度.中

[158] 选项数.2

[158] A.正确

[158] B.错误

[159] 题型.判断题

[159] 题干.总承包单位和分包单位就分包工程对建设单位承担连带责任。

[159] 正确答案.A

[159] 难易度.中

[159] 选项数.2

[159] A.正确

[159] B.错误

[160] 题型.判断题

[160] 题干.联合体承包过程中，企业资质等级不同，按照资质等级高的业务许可范围承包工程。

[160] 正确答案.B

[160] 难易度.中

[160] 选项数.2

[160] A.正确

[160] B.错误

[161] 题型.判断题

[161] 题干.大型建筑工程或者技术复杂的建筑工程都可以采用联合体承包。

[161] 正确答案.B

[161] 难易度.中

[161] 选项数.2

[161] A.正确

[161] B.错误

[162] 题型.判断题
[162] 题干.合法转包是符合法律的。
[162] 正确答案.B
[162] 难易度.中
[162] 选项数.2
[162] A.正确
[162] B.错误

[163] 题型.判断题
[163] 题干.施工单项合同估算价在 200 万元以上必须招标。
[163] 正确答案.B
[163] 难易度.中
[163] 选项数.2
[163] A.正确
[163] B.错误

[164] 题型.判断题
[164] 题干.公开招标与邀请招标相比具有信息公开、竞争范围广、公开程度高的特点。
[164] 正确答案.A
[164] 难易度.中
[164] 选项数.2
[164] A.正确
[164] B.错误

[165] 题型.判断题
[165] 题干.资格审查分为资格预审和资后审。
[165] 正确答案.A
[165] 难易度.中
[165] 选项数.2

[165] A.正确

[165] B.错误

[166] 题型.判断题

[166] 题干.招标人可以自行决定是否编制标底，标底必须保密不得公开。

[166] 正确答案.A

[166] 难易度.中

[166] 选项数.2

[166] A.正确

[166] B.错误

[167] 题型.单选题

[167] 题干.楼梯的绘制有几种方式?

[167] 正确答案.B

[167] 难易度.易

[167] 选项数.4

[168] 题型.判断题

[168] 题干.楼梯的绘制只能用按构件的方式进行创建。

[168] 正确答案.B

[168] 答案解析.楼梯的绘制有两种方式，按构件或者按草图。

[168] 难易度.易

[168] 选项数.2

[168] A.正确

[168] B.错误

[169] 题型.单选题

[169] 题干.下面哪个不是梯段样式?

[169] 正确答案.D

[169] 难度度.中
[169] 选项数.4
[169] A.直梯
[169] B.螺旋
[169] C.L 型转角
[169] D.S 型转角

[170] 题型.单选题
[170] 题干.平台连接什么?
[170] 正确答案.A
[170] 难度度.易
[170] 选项数.4
[170] A.两个梯段
[170] B.踏步
[170] C.梯面
[170] D.边界

[171] 题型.单选题
[171] 题干.哪个不是项目当中楼梯的类型?
[171] 正确答案.D
[171] 难度度.易
[171] 选项数.4
[171] A.现场浇筑楼梯
[171] B.预制楼梯
[171] C.装配楼梯
[171] D.弧形楼梯

[172] 题型.单选题
[172] 题干.平台连接两个梯段, 支座是?
[172] 正确答案.A

[172] 难度度.易
[172] 选项数.4
[172] A.梯边梁
[172] B.连梁
[172] C.承台梁
[172] D.圈梁

[173] 题型.单选题
[173] 题干.楼梯在哪个面板下面?
[173] 正确答案.A
[173] 难度度.易
[173] 选项数.4
[173] A.建筑
[173] B.结构
[173] C.系统
[173] D.插入

[174] 题型.单选题
[174] 题干.绘制楼梯草图不包含以下哪个?
[174] 正确答案.D
[174] 难度度.易
[174] 选项数.4
[174] A.梯段
[174] B.边界
[174] C.踢面
[174] D.踏步

[175] 题型.判断题
[175] 题干.梯段可以自动生成边界。
[175] 正确答案.A

[175] 难度.易

[175] 选项数.2

[175] A.正确

[175] B.错误

[176] 题型.单选题

[176] 题干.边界的作用是用来定义楼梯位置的 () ?

[176] 正确答案.A

[176] 难度.易

[176] 选项数.4

[176] A.边界

[176] B.梯段

[176] C.踢面

[176] D.踏步

[177] 题型.单选题

[177] 题干.通过绘制边界线和梯面线的方式创建的楼梯包含什么?

[177] 正确答案.B

[177] 难度.易

[177] 选项数.4

[177] A.踢面

[177] B.平台

[177] C.踏步

[177] D.坡度

[178] 题型.单选题

[178] 题干.选择整体浇筑楼梯在哪个选项卡?

[178] 正确答案.B

[178] 难度.易

[178] 选项数.4

- [178] A.项目浏览器
 - [178] B.属性
 - [178] C.编辑类型
 - [178] D.尺寸标注
-

- [179] 题型.判断题
 - [179] 题干.所需梯面数不能自行设置。
 - [179] 正确答案.B
 - [179] 难易度.易
 - [179] 选项数.2
 - [179] A.正确
 - [179] B.错误
-

- [180] 题型.判断题
 - [180] 题干.梯段部分包含螺旋楼梯。
 - [180] 正确答案.A
 - [180] 难易度.易
 - [180] 选项数.2
 - [180] A.正确
 - [180] B.错误
-

- [181] 题型.单选题
- [181] 题干.使用什么命令将平台边缘与外墙对齐?
- [181] 正确答案.C
- [181] 难易度.易
- [181] 选项数.4
- [181] A.偏移
- [181] B.镜像
- [181] C.对齐
- [181] D.复制

[182] 题型.单选题

[182] 题干.建筑活动应当确保建筑工程（），符合国家的建筑工程安全标准。

[182] 正确答案.A

[182] 难易度.易

[182] 选项数.4

[182] A.质量和速度

[182] B.质量和安全

[182] C.速度和安全

[182] D.速度和效益

[183] 题型.判断题

[183] 题干.《建筑法》确立了五项基本制度。

[183] 正确答案.A

[183] 难易度.易

[183] 选项数.2

[183] A.正确

[183] B.错误

[184] 题型.判断题

[184] 题干.建设工程质量管理制度是《建筑法》确立的五项基本制度之一。

[184] 正确答案.A

[184] 难易度.易

[184] 选项数.2

[184] A.正确

[184] B.错误

[185] 题型.判断题
[185] 题干.《建筑法》是在 2008 年开始实行。
[185] 正确答案.B
[185] 难易度.易
[185] 选项数.2
[185] A.正确
[185] B.错误

[186] 题型.判断题
[186] 题干.《建筑法》在香港地区也适用。
[186] 正确答案.B
[186] 难易度.易
[186] 选项数.2
[186] A.正确
[186] B.错误

[187] 题型.判断题
[187] 题干.监理单位是代表建设单位实施监督。
[187] 正确答案.A
[187] 难易度.易
[187] 选项数.2
[187] A.正确
[187] B.错误

[188] 题型.判断题
[188] 题干.监理认为工程施工不符合设计要求，不能要求施工企业改正。
[188] 正确答案.B
[188] 难易度.易
[188] 选项数.2

[188] A.正确

[188] B.错误

[189] 题型.判断题

[189] 题干.监理的主要任务是“三控三管一协调”。

[189] 正确答案.A

[189] 难易度.易

[189] 选项数.2

[189] A.正确

[189] B.错误

[190] 题型.判断题

[190] 题干.国家重点工程必须监理。

[190] 正确答案.A

[190] 难易度.易

[190] 选项数.2

[190] A.正确

[190] B.错误

[191] 题型.判断题

[191] 题干.总投资额在 2800 万的供水项目要监理。

[191] 正确答案.B

[191] 难易度.易

[191] 选项数.2

[191] A.正确

[191] B.错误

[198] 题型.单选题

[198] 题干.关于法的形式, 下列说法正确的是 ()

[198] 正确答案.C

[198] 难易度.中

[198] 选项数.4

[198] A.宪法由全国人民代表大会常务委员会制定或修改

[198] B.地方性法规的效力高于行政法规

[198] C.地方政府规章的效力低于同级地方性法规

[198] D.部门规章的效力高于地方性法规

[199] 题型.单选题

[199] 题干.下列与工程建设有关的规范性文件中, 由国务院制定的是 () 。 (2010)

[199] 正确答案.B

[199] 难易度.难

[199] 选项数.4

[199] A.工程建设项目施工招标投标办法

[199] B.安全生产许可证条例

[199] C.安全生产法

[199] D.建筑业企业资质管理规定

[200] 题型.单选题

[200] 题干.《建筑业企业资质管理规定》属于 () (2009)

[200] 正确答案.D

[200] 难易度.难

[200] 选项数.4

[200] A.行政法规

- [200] B.一般法律
- [200] C.司法解释
- [200] D.部门规章

[201] 题型.单选题

[201] 题干.在我国法律体系中,调整平等主体之间财产关系和法律关系的法律部门是

- [201] 正确答案.D
- [201] 难易度.易
- [201] 选项数.4
- [201] A.行政法
- [201] B.劳动法
- [201] C.经济法
- [201] D.民法

[202] 题型.单选题

[202] 题干.下列法律效力等级最高的是?

- [202] 正确答案.A
- [202] 难易度.易
- [202] 选项数.4
- [202] A.法律
- [202] B.行政法规
- [202] C.地方政府规章
- [202] D.国际条约

[203] 题型.单选题

[203] 题干.下列法律事实中属于法律事件的是

- [203] 正确答案.A
- [203] 难易度.易
- [203] 选项数.4

- [203] A.投标
 - [203] B.签订合同
 - [203] C.营业税改增值税
 - [203] D.出借资质证书
-

[204] 题型.单选题

[204] 题干.施工合同约定发生争议后，首先应当经过调解解决。合同履行中，因建设单位拖欠工程款，施工单位没有经过调解而直接起诉，人民法院

- [204] 正确答案.A
 - [204] 难易度.易
 - [204] 选项数.4
 - [204] A.应当裁定不予受理
 - [204] B.应当驳回起诉
 - [204] C.应当先行强制调解
 - [204] D.应当受理
-

[205] 题型.单选题

[205] 题干.消费者王某从某房屋开发公司开发的小区购买别墅一栋，半年后发现屋顶漏水，于是向该公司提出更换别墅。在这个案例中，法律关系的主体是（）。

- [205] 正确答案.D
 - [205] 难易度.中
 - [205] 选项数.4
 - [205] A.该小区
 - [205] B.王某购买的别墅
 - [205] C.别墅的屋顶
 - [205] D.王某和该房屋开发公司
-

[206] 题型.简答题

[206] 题干.某建筑公司（施工单位）与某房地产开发公司（建设单位）签订了一个施工承包合同，由建筑公司承建一栋 12 层的商品住宅。合同约定开工日期为 2020-3-15，竣工日期为 2022-8-8。每月 20 日，按照当月所完成的工程量，开发公司向建筑公司支付工程进度款。问本案例的法律关系构成是什么？

[206] 正确答案.A

[206] 难易度.难

[206] 选项数.1

[206] A.1、主体：建筑公司、房地产开发公司 2、客体：商品住宅、工程款 3、内容：（1）建筑公司按期开工、按期竣工并提交合格工程，并拿到工程进度款；（2）开发公司按合同约定支付工程进度款，并拿到合格的商品住宅。

[207] 题型.简答题

[207] 题干.甲房地产公司和乙施工企业签订了一份工程施工合同，乙企业通过加强施工现场的管理，终于如期交付了符合合同约定质量标准的工程，甲公司随即也按约支付了工程款。请问，这种合同法律关系的终止属于哪一种终止？

[207] 正确答案.A

[207] 难易度.中

[207] 选项数.1

[207] A.自然终止（权利和义务都履行完成）

[208] 题型.单选题

[208] 题干.属于工程建设法律关系客体的是（）

[208] 正确答案.B

[208] 难易度.易

[208] 选项数.4

[208] A.建设单位

- [208] B.表现为财
 - [208] C.承包单位
 - [208] D.表现为人
-

[210] 题型.单选题

[210] 题干.下列不属于建设法律关系构成要素的是 () 。

[210] 正确答案.C

[210] 难易度.易

[210] 选项数.4

[210] A.法律关系的主体

[210] B.法律关系的客体

[210] C.法律关系的形式

[210] D.法律关系的内容

[211] 题型.单选题

[211] 题干.工程建设法律关系中, 建设工程合同的主体只能是 () 。

[211] 正确答案.B

[211] 难易度.易

[211] 选项数.4

[211] A.公民

[211] B.法人

[211] C.个体工商户

[211] D.其他社会组织

[212] 题型.单选题

[212] 题干.以下哪项不是和解的特征 ()

[212] 正确答案.C

[212] 难易度.易

- [212] 选项数.4
- [212] A.和解没有第 3 人的参与
- [212] B.和解是当事人自愿平等协商为基础的
- [212] C.和解的协议具备强制执行力
- [212] D.和解的协议不具备强制执行力
-

- [213] 题型.单选题
- [213] 题干.以下哪个特点不是调解的?
- [213] 正确答案.D
- [213] 难易度.易
- [213] 选项数.4
- [213] A.有中立的第三者在当事人中进行工作。
- [213] B.调解对纠纷的解决，在根本上取决于当事人的合意。
- [213] C.调解具有经济性。
- [213] D.调解不省时省力
-

- [214] 题型.单选题
- [214] 题干.以下哪个不是调解的主要方式?
- [214] 正确答案.D
- [214] 难易度.易
- [214] 选项数.4
- [214] A.人民调解
- [214] B.行政调解
- [214] C.仲裁调解
- [214] D.劳动调解
-

- [215] 题型.单选题
- [215] 题干.下列纠纷中，适合《仲裁法》仲裁的是（）。
- [215] 正确答案.A
- [215] 答案解析.『正确答案』A『答案解析』本题考查的是民事纠

纷的法律解决途径。能够仲裁的是：总包与分包的合同。选项 B 是与人身相关的纠纷不适合仲裁法；选项 C 是劳动纠纷；选项 D 是民与官发生的纠纷，属行政复议或诉讼。

[215] 难易度.易

[215] 选项数.4

[215] A.总分包之间的合同纠纷

[215] B.继承纠纷

[215] C.劳动合同纠纷

[215] D.对罚款不服发生的纠纷

[216] 题型.单选题

[216] 题干.仲裁充分体现了当事人的意思自治，其中许多具体程序都可以由当事人协商确定和选择。这种做法更多地体现了仲裁的（）。

[216] 正确答案.D

[216] 答案解析.『正确答案』D『答案解析』本题考查的是仲裁协议。由于仲裁充分体现了当事人的意思自治，其中许多具体程序都可以由当事人协商确定和选择，因此，与诉讼相比，仲裁程序更加灵活更具弹性。即仲裁的灵活性。选项 D 正确。

[216] 难易度.易

[216] 选项数.4

[216] A.快捷性

[216] B.经济性

[216] C.独立性

[216] D.自愿性

[217] 题型.单选题

[217] 题干.仲裁的保密性特点体现在它以（）为原则。

[217] 正确答案.C

[217] 答案解析.『正确答案』C『答案解析』本题考查的是民事纠

纷的法律解决途径。仲裁以不公开为原则。

[217] 难易度.易

[217] 选项数.4

[217] A.不开庭审理

[217] B.不允许代理人参加

[217] C.不公开审理

[217] D.不允许证人参加

[218] 题型.单选题

[218] 题干.下列仲裁协议中，有效的仲裁协议是（）。

[218] 正确答案.C

[218] 答案解析.『正确答案』C『答案解析』本题考查的是仲裁协议。仲裁协议的内容：（1）请求仲裁的意思表示；（2）仲裁事项；（3）选定的仲裁委员会。

[218] 难易度.易

[218] 选项数.4

[218] A.本合同履行过程中，凡因本合同引起的任何争议，均提请仲裁委员会仲裁

[218] B.本合同履行过程中，凡因本合同引起的任何争议，可申请仲裁或提起诉讼

[218] C.本合同履行过程中，凡因本合同引起的任何争议，均提请北京仲裁委员会仲裁

[218] D.本合同履行过程中，凡因本合同引起的任何争议，应先申请仲裁后提起诉讼

[219] 题型.单选题

[219] 题干.下列有关仲裁的事项中，不属于《仲裁法》规定仲裁协议应当具有的内容是（）。

[219] 正确答案.D

[219] 答案解析.『正确答案』D『答案解析』本题考查的是仲裁协

议。合法有效的仲裁协议应当具有下列法定内容：（1）请求仲裁的意思表示；（2）仲裁事项；（3）选定的仲裁委员会。

[219] 难易度.易

[219] 选项数.4

[219] A.仲裁事项

[219] B.选定的仲裁委员会

[219] C.请求仲裁的意思表示

[219] D.仲裁裁决的效力

[225] 题型.单选题

[225] 题干.省自治区直辖市人民政府确定的小型房屋建筑工程的建筑活动,（）执行。

[225] 正确答案.A

[225] 难易度.易

[225] 选项数.4

[225] A.严格按照中华人民共和国建筑法

[225] B.参照中华人民共和国建筑法

[225] C.可不按照中华人民共和国建筑法

[225] D.可按照其他相关法律

[226] 题型.单选题

[226] 题干.中华人民共和国建筑法中所称建筑活动是指各类（）建筑及其附属设施的建造和其配套的线路管道设备的安装活动。

[226] 正确答案.D

[226] 难易度.易

[226] 选项数.4

[226] A.桥梁

[226] B.铁路

[226] C.道路

[226] D.房屋

[227] 题型.单选题

[227] 题干.建设工程开工前, () 应当按照国家有关规定, 向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证。

[227] 正确答案.B

[227] 难易度.易

[227] 选项数.4

[227] A.施工单位

[227] B.建设单位

[227] C.监理单位

[227] D.设计单位

[228] 题型.单选题

[228] 题干.无须按照中华人民共和国建筑法规定执行的有哪些?

[228] 正确答案.A

[228] 难易度.易

[228] 选项数.5

[228] A.各自治区人民政府确定的小型房屋建筑工程

[228] B.作为文物保护的纪念性建筑物

[228] C.农民自建的低层住宅

[228] D.临时性房屋建筑

[228] E.军用房屋建筑工程

[229] 题型.单选题

[229] 题干.某工程按国务院规定, 于 2019 年 6 月 1 日办理了开工

报告审批手续，由于周边关系协调问题一直没有开工，同年12月7日准备开工时，建设单位应当（）

[229] 正确答案.C

[229] 难易度.易

[229] 选项数.4

[229] A.向批准机关申请延期

[229] B.报批准机关核验开工报告

[229] C.重新办理开工报告审批手续

[229] D.改办施工许可证

[230] 题型.单选题

[230] 题干.建设单位领取施工许可证后，因故不能正常开工，可以申请延期，延期以两次为限，每次不得超过（）个月？

[230] 正确答案.C

[230] 难易度.易

[230] 选项数.4

[231] 题型.单选题

[231] 题干.建设单位申请领取施工许可证时，必须有已经落实的建设资金，建设工期超过一年的到位资金原则上不得少于工程合同价的（）

[231] 正确答案.B

[231] 难易度.易

[231] 选项数.4

[231] A.20%.

[231] B.30%.

[231] C.40%.

[231] D.50%

[232] 题型.单选题

[232] 题干.建筑业企业资质有效期届满，企业需要延续资质证书有效期的申请办理资质延续手续，应当在资质证书有效期届满前（）

[232] 正确答案.D

[232] 难易度.易

[232] 选项数.4

[232] A.15 天

[232] B.1 个月

[232] C.2 个月

[232] D.3 个月

[233] 题型.单选题

[233] 题干.聘用单位与注册建造师王某解除了劳动关系，则注册证书应当（）

[233] 正确答案.D

[233] 难易度.易

[233] 选项数.4

[233] A.被吊销

[233] B.被撤销

[233] C.在有效期内延续有效

[233] D.注销

[234] 题型.单选题

[234] 题干.下列哪项不是划分建筑施工企业资质等级的条件？

[234] 正确答案.C

[234] 答案解析.D

[234] 难易度.易

[234] 选项数.4

[234] A.注册资本

[234] B.专业技术人员

[234] C.咨询服务人员

[234] D.已完成的建筑工程业绩

[235] 题型.单选题

[235] 题干.因企业分立而新设立的建筑业企业，其资质等级应按（）。

[235] 正确答案.D

[235] 难易度.易

[235] 选项数.4

[235] A.原企业的资质等级确定

[235] B.降低一级原企业的资质等级确定

[235] C.最低资质等级核定

[235] D.实际达到的资质条件核定

[236] 题型.单选题

[236] 题干.资质许可机关的上级机关，根据利害关系人的请求或者依据职权，可以撤销建筑业企业资质的情形是（）。

[236] 正确答案.B

[236] 难易度.易

[236] 选项数.4

[236] A.企业未取得施工许可证擅自施工的

[236] B.资质许可机关超越法定职权作出准予建筑业企业资质许可的

[236] C.企业将承包工程转包或违法分包的

[236] D.企业发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的

[237] 题型.单选题

[237] 题干.根据工程承包相关法律规定，建筑业企业（）承揽工程。

[237] 正确答案.C

[237] 难易度.易

[237] 选项数.4

[237] A.可以超越本企业资质等级许可的业务范围

[237] B.可以另一个建筑施工企业的名义

[237] C.只能在本企业资质等级许可的业务范围内

[237] D.可允许其他单位或者个人使用本企业的资质证书

[238] 题型.单选题

[238] 题干.甲公司将项目发包给乙公司，乙公司将项目转包给包工头丙某。工程竣工验收合格后，甲公司拖欠乙公司 500 万元，乙公司拖欠丙某 600 万工程款。现丙某打算直接起诉甲公司，则以下说法正确的是（）。

[238] 正确答案.C

[238] 难易度.易

[238] 选项数.4

[238] A.丙某不得起诉甲公司，法院不宜受理。

[238] B.法院应当受理，并应当将乙公司追加为本案当事人

[238] C.丙某可以向甲公司主张 500 万元

[238] D.丙某可以向甲公司主张 600 万元

[239] 题型.单选题

[239] 题干.根据《建筑业企业资质管理规定》，施工企业隐瞒相关情况或提供虚假材料申请建筑业企业资质的，不予受理并给予警告，申请人在（）内不得再次申请。

[239] 正确答案.D

[239] 答案解析.『正确答案』D『答案解析』本题考查的是施工企业资质违法行为应承担的法律责任。《建筑业企业资质管理规定》中规定，申请人隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请建筑业企业资质的，不予受理或者不予行政许可，并给予警告，申请人在 1 年内不得

再次申请建筑业企业资质。

[239] 难度度.易

[239] 选项数.4

[239] A.4 年

[239] B.3 年

[239] C.2 年

[239] D.1 年

[240] 题型.单选题

[240] 题干.建筑工程从业人员实行执业资格制度，取得建造师资格，（）不得以建造师名义从事建设工程施工项目的管理工作。

[240] 正确答案.B

[240] 难度度.易

[240] 选项数.4

[240] A.未经上级主管部门审核的

[240] B.未经注册的

[240] C.未经过继续教育

[240] D.未当过项目经理

[241] 题型.单选题

[241] 题干.从事建筑工程活动的人员，要通过国家任职资格考试考核，由（）注册并颁发资格证书。

[241] 正确答案.B

[241] 难度度.易

[241] 选项数.4

[241] A.工商行政管理部门

[241] B.建筑行政主管部门

[241] C.县级以上人民政府

[241] D.中国建筑业协会

[242] 题型.单选题

[242] 题干.根据相关行政法规的规定，下列不属于建造师的执业范围的是（）。

[242] 正确答案.C

[242] 难易度.易

[242] 选项数.4

[242] A.从事其他施工活动的管理工作

[242] B.法律、行政法规或国务院建设行政主管部门规定的其他业务

[242] C.开展建设工程项目的监督检查工作

[242] D.担任建设工程项目施工的项目经理

[243] 题型.单选题

[243] 题干.按照《注册建造师管理规定》，下列情形中不予注册的是（）。

[243] 正确答案.B

[243] 难易度.易

[243] 选项数.4

[243] A.申请人已达 61 岁

[243] B.因执业活动受到刑事处罚，自处罚执行完毕之日起至申请注册之日已满 3 年

[243] C.被吊销注册证书，自处罚决定之日起至申请注册之日止已经满 2 年

[243] D.申请人申请注册之日 4 年前担任项目经理期间，所负责的项目发生过重大质量和安全事故

[244] 题型.单选题

[244] 题干.关于二级建造师变更注册的说法，正确的是（）。

[244] 正确答案.D

[244] 答案解析.『正确答案』D『答案解析』建造师考试、注册和

继续教育的规定。在注册有效期内，注册建造师变更执业单位，应当与原聘用单位解除劳动合同关系，并按照规定办理变更注册手续，变更注册后仍延续原注册有效期。申请变更注册的，应当提交下列材料：

(1) 注册建造师变更注册申请表；(2) 注册证书和执业印章；(3) 申请人与新聘用单位签订的聘用合同复印件或有效证明文件；(4) 工作调动证明（与原聘用单位解除聘用合同或聘用合同到期的证明文件、退休人员的退休证明）。

[244] 难易度.易

[244] 选项数.4

[244] A.变更注册后，注册有效期重新计算

[244] B.因变更注册申报不及时导致工程项目出现损失的，由注册建造师承担责任

[244] C.变更注册只能由原聘用企业申请

[244] D.申请变更注册应当提交工作调动申请

[245] 题型.单选题

[245] 题干.取得建造师资格证书并经（）后，方有资格以建造师名义担任建设工程项目施工的项目经理。

[245] 正确答案.B

[245] 答案解析.B

[245] 难易度.易

[245] 选项数.4

[245] A.登记

[245] B.注册

[245] C.备案

[245] D.所在单位考核合格

[246] 题型.单选题

[246] 题干.某建造师因工作调动与原聘用单位解除了劳动关系，其注册证书应当（）。

[246] 正确答案.A

[246] 答案解析.『正确答案』A『答案解析』本题考查的是二级建造师的注册。建造师因工作调动与原聘用单位解除了劳动关系，其注册证书应当注销注册或变更注册。

[246] 难易度.易

[246] 选项数.4

[246] A.注销注册或变更注册

[246] B.被吊销

[246] C.被撤销

[246] D.延续有效

[247] 题型.单选题

[247] 题干.根据《注册建造师继续教育管理暂行办法》，注册建造师不参见继续教育或者继续教育不合格的，应给予法人处理的是（）。

[247] 正确答案.D

[247] 答案解析.『正确答案』D『答案解析』本题考查的是二级建造师的注册。继续教育不合格的不予注册。

[247] 难易度.易

[247] 选项数.4

[247] A.撤销注册

[247] B.处 1 万元以上 3 万元以下罚款

[247] C.三年内不得再次申请注册

[247] D.不予注册

[248] 题型.单选题

[248] 题干.根据《注册建造师执业管理办法（试行）》，注册建造师可担任两个项目的项目负责人的情形是（）。

[248] 正确答案.C

[248] 答案解析.C

- [248] 难度度.易
- [248] 选项数.4
- [248] A.两个项目的发包人是同一单位
- [248] B.因发包人原因导致停工超过 3 个月
- [248] C.合同约定的工程验收合格,正在办理工程结算
- [248] D.建造师同时具有两个专业的执业资格
-

[249] 题型.单选题

[249] 题干.建造师采用弄虚作假的手段取得《注册建造师继续教育证书》,一经发现,其将承担的法律责任是 ()。

[249] 正确答案.B

[249] 答案解析.『正确答案』B『答案解析』本题考查的是建造师继续教育违法行为应承担的法律后果。对于采取弄虚作假等手段取得《注册建造师继续教育证书》的,一经发现,立即取消其继续教育记录,并记入不良信用记录,对社会公布。

- [249] 难度度.易
- [249] 选项数.4
- [249] A.给予警告
- [249] B.取消继续教育记录
- [249] C.处 1 万元以上 3 万元以下罚款
- [249] D.撤销注册证书
-

[250] 题型.单选题

[250] 题干.关于二级建造师执业范围的说法,正确的是 ()。

[250] 正确答案.C

[250] 答案解析.C

[250] 难度度.易

[250] 选项数.4

[250] A.注册建造师不得同时担任两个及以上建设工程施工项目负责人,项目均为小型工程施工项目的除外

[250] B.注册建造师担任施工项目负责人期间，经受聘企业同意，可以变更注册至另一企业

[250] C.发包人与注册建造师受聘企业已解除承包合同的，办理书面交接手续后可以更换施工项目负责人

[250] D.因非承包人原因致使工程项目停工超过 120 日，注册建造师可同时担任另一工程施工项目负责人

[251] 题型.单选题

[251] 题干.注册建造师签章完整的工程施工管理文件方为有效，对此，实践中出现下列情况时，正确的作法是（）。

[251] 正确答案.B

[251] 答案解析.B

[251] 难易度.易

[251] 选项数.4

[251] A.当施工项目包含多个专业时，该项目施工管理文件应由总监理工程师签章

[251] B.当施工项目包含多个专业时，该项目施工管理文件应由担任施工项目负责人的注册建造师签章

[251] C.修改注册建造师签章的施工管理文件时，应当由所在企业指定同等资格的注册建造师进行

[251] D.分包工程的施工管理文件应当由总包单位的注册建造师签章

[252] 题型.单选题

[252] 题干.关于注册建造师采取弄虚作假等手段取得注册建造师继续教育证书的，一经发现（）。

[252] 正确答案.C

[252] 答案解析.『正确答案』C『答案解析』本题考查的是建造师及建造师工作中违法行为应承担的主要法律责任。对于采取弄虚作假等手段取得《注册建造师继续教育证书》的，一经发现，立即取消其

继续教育记录，并记入不良信用记录，对社会公布。

[252] 难度.易

[252] 选项数.4

[252] A.立即吊销其注册建造师证书

[252] B.立即注销其建造师资格证书

[252] C.立即取消其继续教育记录，记入不良信用记录，对社会公布

[252] D.处以 1 万元罚款

[253] 题型.单选题

[253] 题干.下列情形中，不能导致注册建造师注册证书和执业印章失效的情形有（）。

[253] 正确答案.A

[253] 答案解析.『正确答案』A『答案解析』本题考查的是建造师的受聘单位和执业岗位范围。选项 A 是不予注册的情形，只要继续提供有效的继续教育证明，是可以进行注册的。

[253] 难度.易

[253] 选项数.4

[253] A.未达到注册建造师继续教育要求

[253] B.聘用单位破产

[253] C.聘用单位被吊销营业执照

[253] D.与聘用单位解除了合同关系

[256] 题型.单选题

[256] 题干.下面哪个讲法是对的？

[256] 正确答案.A

[256] 难度.易

[256] 选项数.4

[256] A.承包建筑工程的单位应当持有依法取得的资质证书，并在其资质等级许可的业务范围内承包工程。

[256] B.承包建筑工程的单位不一定要有资质证书。

[256] C.监理单位可以没有资质证书。

[256] D.建筑施工企业可以超越本企业资质承揽工程。

[257] 题型.单选题

[257] 题干.下列有关建筑工程总承包制度的讲法哪个不对？

[257] 正确答案.B

[257] 难易度.易

[257] 选项数.4

[257] A.国家提倡建筑工程实行总承包制度。

[257] B.建筑工程的发包单位不能将建筑工程的勘察、设计、施工、设备采购和试运行一并发包给一个工程总承包单位。

[257] C.建筑工程总承包是由一个承包单位负责组织实施一个建筑工程。

[257] D.建筑工程总承包制度是发包单位承担统一的经济法律责任的承包形式。

[258] 题型.单选题

[258] 题干.下列有关建筑工程联合承包制度的讲法哪个不对？

[258] 正确答案.D

[258] 难易度.易

[258] 选项数.4

[258] A.结构复杂的建筑工程，可以由两个以上的承包单位联合共同承包。

[258] B.共同承包的各方对承包合同的履行应承担连带责任。

[258] C.在联合承包过程中，如果企业资质等级不同，要按照资质等级低的业务许可范围来承包工程。

[258] D.两个以上资质不同的单位不能联合承包建筑工程。

[259] 题型.单选题

[259] 题干.下列有关分包的讲法哪个是正确的 ()

[259] 正确答案.B

[259] 难易度.易

[259] 选项数.4

[259] A.分包分为施工总承包、专业承包和施工劳务分包

[259] B.分包分为专业工程分包和施工劳务分包。

[259] C.劳务分包企业不可以承接专业承包企业分包的施工劳务。

[259] D.分包单位的选定不需要通过建设单位的认可。

[260] 题型.单选题

[260] 题干.下列哪种情形不是违法分包 ()

[260] 正确答案.D

[260] 难易度.易

[260] 选项数.4

[260] A.总承包单位将建筑工程分包给不具备相应资质条件的单位

[260] B.施工总承包单位将建设工程主体结构的施工分包给其他单位

[260] C.分包单位将其承包的建设工程再分包

[260] D.经建设单位认可承包单位将其承包的部分建设工程交由其他单位完成

[261] 题型.单选题

[261] 题干.(合同法)第283条规定:“发包方未按合同规定的时间和要求提供原材料、设备、场地、资金、技术资料的,工程中途要求停建、缓建的,应当对承包方由此造成的损失给予赔偿。”在这里,发包方对承包方承担的损失赔偿责任属于()。

[261] 正确答案.A

[261] 难易度.易

- [261] 选项数.4
 - [261] A.违约责任
 - [261] B.行政责任
 - [261] C.刑事责任
 - [261] D.授权责任
-

- [262] 题型.单选题
 - [262] 题干.建设工程发包的方式为 () 。
 - [262] 正确答案.A
 - [262] 难易度.易
 - [262] 选项数.4
 - [262] A.招标投标发包与直接发包
 - [262] B.招标与投标
 - [262] C.直接发包
 - [262] D.总承包
-

- [263] 题型.单选题
 - [263] 题干.关于建筑工程发包与承包制度的说法，正确的是 () 。
 - [263] 正确答案.D
 - [263] 难易度.易
 - [263] 选项数.4
 - [263] A.总承包合同可以采用书面形式或者口头形式
 - [263] B.发包人可以将一个单位工程的主体工程分解成若干部分发
包
 - [263] C.建筑工程只能招标发包，不能直接发包
 - [263] D.国家提倡对建筑工程实行总承包
-
-
-

[266] 题型.判断题

[266] 题干.邀请招标最多邀请三个单位参加。

[266] 正确答案.B

[266] 难易度.易

[266] 选项数.2

[266] A.正确

[266] B.错误

[267] 题型.判断题

[267] 题干.建设工程未经竣工验收，发包人擅自使用后，又以使用部分质量不符合约定为由主张权利的，不予支持。

[267] 正确答案.A

[267] 难易度.易

[267] 选项数.2

[267] A.正确

[267] B.错误

[273] 题型.单选题

[273] 题干.关于合同形式的说法，正确的是（）。

[273] 正确答案.B

[273] 答案解析.『正确答案』B『答案解析』本题考查的是建设工程施工合同的法定形式。书面形式合同的内容明确，有据可查，对于防止和解决争议有积极意义。口头形式合同具有直接、简便、快速的特点，但缺乏凭证，一旦发生争议，难以取证，且不易分清责任。其他形式合同，可以根据当事人的行为或者特定情形推定合同的成立，

也可以称之为默示合同。《合同法》明确规定，建设工程合同应当采用书面形式。

[273] 难易度.易

[273] 选项数.4

[273] A.书面形式是主要的合同形式

[273] B.当事人的行为可以构成默示合同

[273] C.书面形式合同是指纸质合同

[273] D.未依法采取书面形式订立合同的，合同无效

[274] 题型.单选题

[274] 题干.根据《合同法》，应当采用书面形式的合同是（）。

[274] 正确答案.B

[274] 答案解析.『正确答案』B『答案解析』本题考查的是建设工程施工合同的法定形式与合同内容。《合同法》明确规定，建设工程合同应当采用书面形式。

[274] 难易度.易

[274] 选项数.4

[274] A.设备租赁合同

[274] B.建设工程合同

[274] C.承揽合同

[274] D.货物买卖合同

[275] 题型.单选题

[275] 题干.法律规定应当采用书面形式的合同，当事人未采用书面形式，但一方已履行了全部义务，对方接受的，应视为该合同（）。

[275] 正确答案.B

[275] 答案解析.『正确答案』B『答案解析』本题考查的是建设工程施工合同的法定形式。《合同法》第37条规定：当事人未采用书面形式。但一方已经履行主要义务，对方接受的，该合同成立。

[275] 难易度.易

- [275] 选项数.4
 - [275] A.可变更
 - [275] B.成立
 - [275] C.可撤销
 - [275] D.无效
-

[276] 题型.单选题

[276] 题干.以下不属于建设工程施工合同发包方主要义务的是 () 。

[276] 正确答案.D

[276] 答案解析.『正确答案』D『答案解析』本题考查的是建设工程合同发承包双方的主要义务。选项 A、B、C 均是发包人的义务，选项 D 是承包人的义务。

[276] 难易度.易

[276] 选项数.4

[276] A.及时检查隐蔽工程

[276] B.提供必要施工条件

[276] C.支付工程价款

[276] D.交付竣工验收合格的建设工程

[277] 题型.单选题

[277] 题干.下列某建筑公司的工作人员中，有权要求公司签订无固定期限劳动合同的是 () 。

[277] 正确答案.D

[277] 答案解析.D

[277] 难易度.易

[277] 选项数.4

[277] A.在公司连续工作满 8 年的张某

[277] B.到公司工作 2 年，并被董事会任命为总经理的王某

[277] C.在公司累计工作了 10 年，但期间曾离开过公司的赵某

[277] D.与公司已经连续订立两次固定期限劳动合同，但因工伤不能从事原工作的李某

[278] 题型.单选题

[278] 题干.施工企业与劳动者签订了一份期限为 2 年半的劳动合同，施工企业和劳动者的试用期依法最长不得超过（）个月。

[278] 正确答案.B

[278] 答案解析.B

[278] 难易度.易

[278] 选项数.4

[279] 题型.单选题

[279] 题干.劳动者可以立即解除劳动合同且无需事先告知用人单位的情形是（）。

[279] 正确答案.C

[279] 答案解析.C

[279] 难易度.易

[279] 选项数.4

[279] A.用人单位未按照劳动合同约定提供劳动包含或者劳动条件

[279] B.用人单位未及时足额支付劳动报酬

[279] C.用人单位以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动者劳动

[279] D.用人单位制定的规章制度违法法律、法规的规定，损害劳动者的权益

[280] 题型.单选题

[280] 题干.根据《劳动合同法》，劳动者的下列情形中，用人单位不得解除劳动合同的是（）。

[280] 正确答案.A

[280] 答案解析.A

[280] 难易度.易

[280] 选项数.4

[280] A.患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的

[280] B.在试用期间被证明不符合录用条件的

[280] C.严重违反用人单位规章制度的

[280] D.被依法追究刑事责任的

[281] 题型.单选题

[281] 题干.根据《劳动法》，关于未成年人劳动保护的说法，错误的是（）。

[281] 正确答案.D

[281] 答案解析.D

[281] 难易度.易

[281] 选项数.4

[281] A.企业应当为未成年工定期进行健康检查

[281] B.企业不得聘用未满 16 周岁的未成年人

[281] C.企业不得安排未成年人从事有毒有害的劳动

[281] D.企业可以安排未成年人从事高处、低温、冷水作业

[282] 题型.单选题

[282] 题干.下列建筑施工条件中，属于建筑施工企业申领安全生产许可证应当具备的是（）。

[282] 正确答案.B

[282] 答案解析.本题考查的是申领安全生产许可证的条件。《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》中进一步规定，筑施工企业取得安全生产许可证，应当具备 12 项安全生产条件：（1）建立、健全安全生产责任制，制定完备的安全生产规章制度和操作规程；（2）保证本单位安全生产条件所需资金的投入；（3）设置安全生产管理机构，按照国家有关规定配备专职安全生产管理人员；（4）主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员经建设主管部门或者其他有关部门

考核合格；（5）特种作业人员经有关业务主管部门考核合格，取得特种作业操作资格证书；（6）管理人员和=C:\W

[282] 难易度.易

[282] 选项数.4

[282] A.建设资金已落实

[282] B.主要负责人经有关部门考核合格

[282] C.配备了兼职安全生产管理人员

[282] D.为职工办理了意外伤害保险

[283] 题型.单选题

[283] 题干.下列选项中，属于建筑施工企业取得安全生产许可证应当具备的安全生产条件是（）。

[283] 正确答案.B

[283] 答案解析.本题考查的是申请领取安全生产许可证的条件。

《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》中进一步规定，建筑施工企业取得安全生产许可证，应当具备 12 项安全生产条件：（1）建立、健全安全生产责任制，制定完备的安全生产规章制度和操作规程；（2）保证本单位安全生产条件所需资金的投入；（3）设置安全生产管理机构，按照国家有关规定配备专职安全生产管理人员；（4）主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员经建设主管部门或者其他有关部门考核合格；（5）特种作业人员经有关业务主管部门考核合格，取得特种作业操作资格证书；（6）管理=C:\W

[283] 难易度.易

[283] 选项数.4

[283] A.在城市规划区的建筑工程已经取得建设工程规划许可证

[283] B.依法参加工伤保险，依法为施工现场从事危险作业人员办理意外伤害保险，为从业人员交纳保险费

[283] C.施工场地已基本具备施工条件，需要拆迁的，其拆迁进度符合施工要求

[283] D.有保证工程质量和安全的具体措施

[284] 题型.单选题

[284] 题干.关于安全生产许可证的说法, 错误的是 () 。

[284] 正确答案.A

[284] 难易度.易

[284] 选项数.4

[284] A.没有取得施工许可证的不得颁发安全生产许可证

[284] B.未取得安全生产许可证的企业, 不得从事建筑施工活动

[284] C.建设主管部门在颁发施工许可证时, 应当审查安全生产许可证

[284] D.在取得安全生产许可证后, 不得降低安全生产条件

[285] 题型.单选题

[285] 题干.下列对于安全生产许可证的说法正确的有 () 。

[285] 正确答案.B

[285] 难易度.易

[285] 选项数.4

[285] A.安全生产许可证的有效期为 5 年

[285] B.未取得安全生产许可证的企业, 不得从事建筑施工活动

[285] C.建设主管部门在颁发施工许可证时, 不必审查安全生产许可证

[285] D.企业未发生死亡事故的, 许可证有效期届满时自动延期

[286] 题型.单选题

[286] 题干.下列关于安全生产许可证申请与管理制度的说法正确的是 () 。

[286] 正确答案.B

[286] 难易度.易

[286] 选项数.4

[286] A.原颁证机关的审查是办理安全生产许可证延期的必经程序

[286] B.原颁证机关发现施工单位不再具备相应条件的,应暂扣或吊销安全生产许可证

[286] C.施工单位遗失安全生产许可证后,应于补办后立即登报声明原证作废

[286] D.未取得施工许可证的,不得颁发安全生产许可证

[287] 题型.单选题

[287] 题干.施工单位应当组织专家对专项施工方案进行论证、审查的专项工程是 ()。

[287] 正确答案.D

[287] 答案解析.D

[287] 难易度.易

[287] 选项数.4

[287] A.爆破工程

[287] B.脚手架工程

[287] C.模板工程

[287] D.地下暗挖工程

[288] 题型.单选题

[288] 题干.对于一定规模的危险性较大的分部分项工程要编制专项施工方案,并附安全验算结果,经 () 签字后方可实施。

[288] 正确答案.D

[288] 答案解析.D

[288] 难易度.易

[288] 选项数.4

[288] A.施工单位的项目负责人

[288] B.施工单位的项目负责人和技术负责人

[288] C.施工单位的项目负责人和总监理工程师

[288] D.施工单位的技术负责人和总监理工程师

[289] 题型.单选题

[289] 题干.起重吊装工程是一个危险性工程，对于起重吊装工程的说法不正确的是（）。

[289] 正确答案.C

[289] 答案解析.C

[289] 难易度.易

[289] 选项数.4

[289] A.施工单位应该在施工组织设计中编制安全技术措施

[289] B.需要编制专项施工方案，并附安全验算结果

[289] C.专项施工方案经专职安全管理人员签字后实施

[289] D.由专职安全管理人员进行现场监督

[290] 题型.单选题

[290] 题干.《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》中规定，超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，（）应当组织专家对专项方案进行论证。

[290] 正确答案.B

[290] 答案解析.B

[290] 难易度.易

[290] 选项数.4

[290] A.建设单位

[290] B.施工单位

[290] C.施工项目部

[290] D.监理单位

[291] 题型.单选题

[291] 题干.关于安全施工技术交底，下面说法正确的是（）。

[291] 正确答案.A

[291] 答案解析.A

[291] 难易度.易

- [291] 选项数.4
- [291] A.施工单位负责项目管理的技术人员向施工作业人员的交底
- [291] B.专职安全生产管理人员向施工作业人员交底
- [291] C.施工单位负责项目管理的技术人员向专职安全生产管理人员交底
- [291] D.施工作业人员向施工单位负责人交底
-

- [292] 题型.单选题
- [292] 题干.某项目建设单位按照合同价款中建设工程安全费用数额及时支付给施工单位，施工中，施工单位该部分费用不能用于（）。
- [292] 正确答案.D
- [292] 答案解析.D
- [292] 难易度.易
- [292] 选项数.4
- [292] A.购买施工安全防护用具
- [292] B.安全设施的更新
- [292] C.安全施工措施的落实
- [292] D.职工安全事故的赔偿
-

- [293] 题型.单选题
- [293] 题干.施工现场所使用的安全警示标志（）。
- [293] 正确答案.C
- [293] 答案解析.C
- [293] 难易度.易
- [293] 选项数.4
- [293] A.可根据建筑行业特点自行制作
- [293] B.应依据设置的便利性选择设置地点和位置
- [293] C.必须符合国家标准
- [293] D.必须以图形表示
-

[294] 题型.单选题

[294] 题干.在施工现场使用的装配式临时活动房屋,应当具有()
()。

[294] 正确答案.C

[294] 答案解析.C

[294] 难易度.易

[294] 选项数.4

[294] A.安全许可证

[294] B.销售许可证

[294] C.产品合格证

[294] D.安装许可证

[295] 题型.单选题

[295] 题干.施工人员对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料,应当在()监督下现场去取样,并送具有相应资质等级的质量检测单位进行检测。

[295] 正确答案.B

[295] 答案解析.B

[295] 难易度.易

[295] 选项数.4

[295] A.施工企业质量管理部门

[295] B.建设单位或监理单位

[295] C.设计单位或监理单位

[295] D.建设工程质量监督机构

[296] 题型.单选题

[296] 题干.在施工现场安装、拆卸施工起重机械,整体提升脚手架、模板等自升式架设设施,必须由()承担。

[296] 正确答案.C

[296] 答案解析.C

- [296] 难度度.易
[296] 选项数.4
[296] A.总承包单位
[296] B.使用设备的分包单位
[296] C.具有相应资质的单位
[296] D.设备出租单位
-

[297] 题型.单选题

[297] 题干.根据《消防法》和《安全生产法》，关于施工现场违法行为应承担法律责任的说法，正确的是（）。

[297] 正确答案.A

[297] 难度度.易

[297] 选项数.4

[297] A.埋压、圈占、遮挡消火栓或者占用防火间距的，处以罚款

[297] B.进货时未查验许可证和相关证明文件的，给予警告并处以罚款

[297] C.未按规定要求贮存、销售食品或者清理库存食品的，罚款并责令停产停业

[297] D.故意破坏或者伪造火灾现场尚不构成犯罪的，拘留并可处以罚款

[298] 题型.单选题

[298] 题干.根据《安全生产法》，对于未真实记录安全生产教育和培训情况的发生经营单位可以（）。

[298] 正确答案.C

[298] 答案解析.C

[298] 难度度.易

[298] 选项数.4

[298] A.给与警告

[298] B.吊销营业执照

[298] C.责令限期改正

[298] D.降低资质等级

[299] 题型.单选题

[299] 题干.根据《国务院安委会关于进一步加强安全培训工作的决定》，高危企业新职工安全培训合格后，要在经验丰富的工人师傅带领下，实习至少（）后方可独立上岗。

[299] 正确答案.C

[299] 答案解析.『正确答案』C 『答案解析』本题考查的是安全教育培训方式。高危企业新职工安全培训合格后，要在经验丰富的工人师傅带领下，实习至少2个月后方可独立上岗。

[299] 难易度.易

[299] 选项数.4

[299] A.6个月

[299] B.3个月

[299] C.2个月

[299] D.1个月

[300] 题型.单选题

[300] 题干.职工认为是工伤，用人单位不认为是工伤的，由（）承担举证责任。

[300] 正确答案.D

[300] 难易度.易

[300] 选项数.4

[300] A.职工

[300] B.鉴定机构

[300] C.劳动部门

[300] D.用人单位

[301] 题型.单选题

[301] 题干.根据《建设工程安全生产管理条例》，施工企业为施工现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险，意外伤害保险期限（）。

[301] 正确答案.B

[301] 答案解析.B

[301] 难易度.易

[301] 选项数.4

[301] A.与合同计划工期一致

[301] B.自建设工程开工之日起至竣工验收合格之日止

[301] C.自施工企业进场之日起至竣工验收合格之日止

[301] D.自施工企业进场之日起至施工企业退场之日止

[302] 题型.单选题

[302] 题干.根据《建设工程安全生产管理条例》，关于意外伤害保险的说法，正确的是（）。

[302] 正确答案.C

[302] 答案解析.『正确答案』C 『答案解析』 本题考查的是建筑意外伤害保险的规定。意外伤害保险属于非强制险，由施工单位办理，自建设工程开工之日起至竣工验收合格之日止。

[302] 难易度.易

[302] 选项数.4

[302] A.意外伤害保险属于强制险

[302] B.保险由建设单位办理

[302] C.实行施工总承包的，由施工总承包企业支付保险费

[302] D.保险期限自保险合同订立之日起至竣工验收合格之日止

[303] 题型.单选题

[303] 题干.《建设工程安全生产管理条例》规定，施工单位应当为（）办理意外伤害保险。

- [303] 正确答案.A
- [303] 难易度.易
- [303] 选项数.4
- [303] A.施工现场从事危险作业的人员
- [303] B.施工现场的所有人员
- [303] C.施工现场从事特殊工种的人员
- [303] D.施工现场的专职安全管理人员
-

- [304] 题型.单选题
- [304] 题干.下列不能认定为工伤的是 () 。
- [304] 正确答案.B
- [304] 答案解析.『正确答案』B 『答案解析』本题考查的是工伤认定。在上下班途中，受到非本人主要责任的交通事故或者城市轨道交通、客运轮渡、火车事故伤害的属工伤。
- [304] 难易度.易
- [304] 选项数.4
- [304] A.患职业病
- [304] B.周日发生非本人责任的交通事故
- [304] C.因工外出期间由于工作原因发生事故下落不明
- [304] D.下班后在办公室中整理会议纪要时触电受伤
-

- [305] 题型.单选题
- [305] 题干.根据《建设工程安全生产管理条例》，关于意外伤害保险的说法，不正确的有 () 。
- [305] 正确答案.D
- [305] 答案解析.『正确答案』D 『答案解析』本题考查的是意外伤害保险的规定。选项 A，2011 年 7 月 1 日以前，意外伤害保险是法定的强制性保险，之后是非强制性的伤害险；选项 B，被保险人是施工现场从事危险作业的人员，是指在施工现场从事高处作业、深基坑作业、爆破作业等危险性较大的岗位的作业人员；选项 C，当被保险人

发生意外伤害事故时，保险公司必须向被保险人或受益人支付保险金，可以看出，被保险人和受益人可以不同；选项 D，实行施工总承包的，由总承包单位支付意外伤害保险；

[305] 难易度.易

[305] 选项数.4

[305] A.意外伤害保险为非强制保险

[305] B.被保险人为从事危险作业人员

[305] C.受益人可以不是被保险人

[305] D.保险费由分包单位支付

[306] 题型.单选题

[306] 题干.根据《工伤保险条例》，职工因工作遭受事故伤害或者患职业病，需要暂停工作接受工伤医疗的，停工留薪期一般不超过（）个月。

[306] 正确答案.A

[306] 答案解析.『正确答案』A 『答案解析』本题考查的是工伤保险的规定。停工留薪期一般不超过 12 个月。

[306] 难易度.易

[306] 选项数.4

[307] 题型.单选题

[307] 题干.根据 2011 年 7 月 1 日起实施的全国人大常委会关于修改《中华人民共和国建筑法》的决定，为保证施工企业的职工在发生工伤时及时得到医治，建筑施工企业应当（）。

[307] 正确答案.B

[307] 答案解析.『正确答案』B 『答案解析』本题考查的是工伤保险的规定。新修订的《建筑法》规定，建筑施工企业应当依法为职工参加工伤保险缴纳工伤保险费。鼓励企业为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，支付保险费。

[307] 难易度.易

- [307] 选项数.4
- [307] A.在投标时为职工办理意外伤害保险
- [307] B.为职工参加工伤保险缴纳工伤保险费
- [307] C.在中标后为职工办理意外伤害保险
- [307] D.为从事危险作业的职工办理意外伤害保险
-

[308] 题型.单选题

[308] 题干.关于工伤保险和意外伤害保险表述, 正确的是 () 。

[308] 正确答案.D

[308] 答案解析.『正确答案』D 『答案解析』本题考查的是工伤保险和意外伤害保险的规定。用人单位应当为本单位所有职工缴纳工伤保险费, 所以选项 A、C 均不正确, 选项 A 表述的是意外伤害保险的缴纳范围。建筑职工意外伤害保险是非强制险, 而工伤保险是强制险, 所以选项 B 不正确, 选项 D 正确。

[308] 难易度.易

[308] 选项数.4

[308] A.工伤保险是针对施工现场从事危险作业的特殊人群

[308] B.建筑职工意外伤害保险是法定的强制性保险

[308] C.工伤保险是商业险的一种, 实际上是一种全社会的互助机制

[308] D.工伤保险是法定的强制性保险

[309] 题型.单选题

[309] 题干.关于工伤保险, 下列说法正确的是 () 。

[309] 正确答案.B

[309] 答案解析.『正确答案』B 『答案解析』本题考查的是工伤保险和意外伤害保险的规定。选项 A, 正确的表述应为 “《工伤保险条例》规定, 中华人民共和国境内的企业、事业单位、社会团体、民办非企业单位、基金会、律师事务所、会计师事务所等组织和有雇工的

个体工商户应当依照本条例规定参加工伤保险，为本单位全部职工或者雇工缴纳工伤保险费”，是应当，而不是可以；选项 C，正确的表述应为“职工应当参加工伤保险，由用人单位缴纳工伤保险费，职工不缴纳工伤保险费”；选项 D，正确的表述应为“工伤保险基金由用人单位缴纳的工伤保险费、工伤保险基金的利息和=C:\W

[309] 难易度.易

[309] 选项数.4

[309] A.事业单位、社会团体可以参加工伤保险

[309] B.工伤保险是面向用人单位全体员工的强制性保险

[309] C.工伤保险费用由用人单位和职工共同缴纳

[309] D.工伤保险基金由用人单位缴纳的工伤保险费及其利息构成

[310] 题型.单选题

[310] 题干.根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，关于生产安全事故等级的说法。正确的是（）。

[310] 正确答案.D

[310] 答案解析.D

[310] 难易度.易

[310] 选项数.4

[310] A.造成 5 人死亡的事故是一般事故

[310] B.造成 45 人重伤的事故是重大事故

[310] C.造成 15 人死亡的事故是特别重大事故

[310] D.造成 3000 万直接经济损失的事故是较大事故

[311] 题型.单选题

[311] 题干.下列生产安全事故情形中，不属于《安全生产事故报告和调查处理条例》规定的重大事故的有（）。

[311] 正确答案.A

[311] 答案解析.『正确答案』A『答案解析』本题考查的是生产安全事故的等级划分标准。根据生产安全事故造成的人员伤亡或者直接

经济损失，事故一般分为以下等级：（1）特别重大事故，是指造成 30 人以上死亡，或者 100 人以上重伤（包括急性工业中毒，下同），或者 1 亿元以上直接经济损失的事故；（2）重大事故，是指造成 10 人以上 30 人以下死亡，或者 50 人以上 100 人以下重伤，或者 5000 万元以上 1 亿元以下直接经济损失的事故；（3）较大事故，是指造成 3 人以上 10 人以下死亡，或者 10 人以上 50 人以下重伤，或者 1000 万元以上 5000 万元以下直=C:\W

[311] 难易度.易

[311] 选项数.4

[311] A.死亡 30 人

[311] B.重伤 80 人

[311] C.直接经济损失 5000 万元

[311] D.死亡 20 人

[312] 题型.单选题

[312] 题干.生产安全事故等级划分的主要因素有（）。

[312] 正确答案.C

[312] 答案解析.C

[312] 难易度.易

[312] 选项数.4

[312] A.政治

[312] B.心理

[312] C.人身

[312] D.主观恶意

[313] 题型.单选题

[313] 题干.某高层建筑在地下桩基施工中，基坑发生坍塌，造成 10 人死亡，直接经济损失 900 余万元。本次事故属于（）。

[313] 正确答案.A

[313] 答案解析.A

- [313] 难度度.易
[313] 选项数.4
[313] A.重大事故
[313] B.特别重大事故
[313] C.较大事故
[313] D.一般事故
-

[314] 题型.单选题

[314] 题干.某幕墙专业分包工程施工过程中，发生了一起安全事故，造成2人死亡。根据《建设工程安全生产管理条例》，此次事故应由（）上报有关主管部门。

- [314] 正确答案.B
[314] 答案解析.B
[314] 难度度.易
[314] 选项数.4
[314] A.幕墙分包企业
[314] B.施工总承包企业
[314] C.监理单位
[314] D.建设单位
-

[315] 题型.单选题

[315] 题干.生产经营单位发生生产安全事故后，事故现场施工人员必须立即报告（）。

- [315] 正确答案.A
[315] 答案解析.『正确答案』A 『答案解析』本题考查的是施工生产安全事故报告的基本要求。在一般情况下，事故现场施工人员必须立即报告本企业负责人。
[315] 难度度.易
[315] 选项数.4
[315] A.本企业负责人

[315] B.当地安全生产监督管理部门

[315] C.县级以上地方人民政府

[315] D.省（自治区、直辖市）安全生产监督管理部门

[316] 题型.单选题

[316] 题干.关于安全生产事故调查的管辖，下列说法中错误的是（）。

[316] 正确答案.C

[316] 答案解析.C

[316] 难易度.易

[316] 选项数.4

[316] A.特别重大事故由国务院或者授权有关部门组织事故调查组进行调查

[316] B.省级人民政府可以委托有关部门组织事故调查组进行调查

[316] C.对于一般事故，县级人民政府可以委托事故发生单位组织调查组进行调查

[316] D.事故发生地与事故发生单位不在一个行政区域的，由事故发生地人民政府负责调查

[317] 题型.单选题

[317] 题干.某建设工程施工过程中发生较大事故，根据《生产安全事故调查处理条例》规定，该级事故应由（）负责调查。

[317] 正确答案.C

[317] 答案解析.『正确答案』C 『答案解析』本题考查的是施工生产安全事故报告的调查。较大安全事故由设区的市级人民政府负责调查。

[317] 难易度.易

[317] 选项数.4

[317] A.国务院

[317] B.省级人民政府

[317] C.设区的市级人民政府

[317] D.县级人民政府

[318] 题型.单选题

[318] 题干.事故调查组应当自事故发生之日起（）日内提交事故调查报告。

[318] 正确答案.D

[318] 答案解析.『正确答案』D 『答案解析』本题考查的是施工生产安全事故报告的调查。事故调查组应当自事故发生之日起60日内提交事故调查报告。

[318] 难易度.易

[318] 选项数.4

[319] 题型.单选题

[319] 题干.关于综合应急预案的表述中，正确的是（）。

[319] 正确答案.C

[319] 答案解析.C

[319] 难易度.易

[319] 选项数.4

[319] A.包括应急处置程序、应急处置要点等内容

[319] B.包括应急组织机构与职责、预防措施等内容

[319] C.包括本单位的应急组织机构及其职责、预案体系及响应程序等内容

[319] D.包括危险性分析、可能发生的事故特征等内容

[320] 题型.单选题

[320] 题干.根据《建设工程安全生产管理条例》，下列关于建设单位安全责任的说法中错误的是（）。

[320] 正确答案.B

[320] 答案解析.『正确答案』B 『答案解析』本题考查的是建设单

位相关的安全责任。安全施工技术交底由施工单位来完成。

[320] 难易度.易

[320] 选项数.4

[320] A.建设单位应当向施工企业提供地下管线资料，并对资料的真实性、正确性、完整性负责

[320] B.建设单位应当进行安全施工技术交底

[320] C.建设单位应当依法履行合同，不得压缩合同约定的工期

[320] D.建设单位应当对拆除工程进行备案

[321] 题型.单选题

[321] 题干.按照《建设工程安全生产管理条例》的规定，（）不属于建设单位安全责任范围。

[321] 正确答案.D

[321] 答案解析.『正确答案』D『答案解析』本题考查的是建设单位相关的安全责任。建设单位只提供安全生产的资金费用，不提供具体的保障措施。

[321] 难易度.易

[321] 选项数.4

[321] A.向建设行政主管部门提供安全施工措施资料

[321] B.向施工单位提供准确的地下管线资料

[321] C.对拆除工程进行备案

[321] D.为施工现场从事特种作业的施工人员提供安全保障

[322] 题型.单选题

[322] 题干.合理工期要以（）为基础。

[322] 正确答案.A

[322] 答案解析.『正确答案』A『答案解析』本题考查的是建设单位相关的安全责任。合理工期要以工期定额为基础。

[322] 难易度.易

[322] 选项数.4

- [322] A.工期定额
 - [322] B.技术水平
 - [322] C.合同约定工期
 - [322] D.施工条件
-

[323] 题型.单选题

[323] 题干.工程监理单位在实施施工监理过程中,发现安全事故隐患,其能够采取的措施有()。

- [323] 正确答案.B
 - [323] 答案解析.B
 - [323] 难易度.易
 - [323] 选项数.4
 - [323] A.罚款
 - [323] B.要求施工单位整改
 - [323] C.不予理睬
 - [323] D.要求施工单位停业整顿
-

[324] 题型.单选题

[324] 题干.监理工程师发现设计文件存在严重问题,下令施工现场停工,如合同中无明确约定,则停工产生的一系列费用应由()承担。

- [324] 正确答案.B
- [324] 答案解析.『正确答案』B 『答案解析』本题考查的是保修义务的责任落实与损失赔偿责任的承担。费用由责任方承担,这里指的责任方是施工合同的某一方,并非真正的责任者。设计单位的责任,先由建设单位承担,再由建设单位根据设计合同追偿。

- [324] 难易度.易
- [324] 选项数.4
- [324] A.施工单位
- [324] B.建设单位

[324] C.设计单位

[324] D.监理单位

[325] 题型.单选题

[325] 题干.工程监理单位要对安全技术措施和专项施工方案进行审查,审查的重点在于()。

[325] 正确答案.B

[325] 答案解析.『正确答案』B 『答案解析』本题考查的是工程监理、检验检测单位相关的安全责任。工程监理单位应当审查施工组织设计中的安全技术措施或专项施工方案是否符合工程建设强制性标准。P255。

[325] 难易度.易

[325] 选项数.4

[325] A.是否符合工程设计

[325] B.是否符合工程建设强制性标准

[325] C.是否符合施工合同

[325] D.是否考虑施工安全操作和防护

[326] 题型.单选题

[326] 题干.建设安全监督机构在检查施工现场时,发现某施工单位在没有竣工的建筑物内设置员工集体宿舍。该施工单位员工集体宿舍()。

[326] 正确答案.C

[326] 答案解析.『正确答案』C 『答案解析』本题考查的是政府部门安全监督管理的相关规定。施工单位不得在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍。对检查中发现的事故隐患,应当责令立即排除;重大事故隐患排除前或者排除过程中无法保证安全的,应当责令从危险区域内撤出作业人员。

[326] 难易度.易

[326] 选项数.4

- [326] A.经工程所在地建设安全监督机构同意, 可以继续使用
- [326] B.经工程所在地建设行政主管部门同意, 可以继续使用
- [326] C.所住员工必须无条件迁出
- [326] D.经工程所在地质量监督机构同意, 可以继续使用

[327] 题型.单选题

[327] 题干.关于监理单位安全责任的说法, 正确的是 () 。

[327] 正确答案.D

[327] 答案解析.『正确答案』D 『答案解析』本题考查的是工程监理单位的安全生产责任。选项 A, 应为责令限期改正; 逾期未改正的, 责令停业整顿; 选项 B, 工程监理单位在实施监理过程中, 发现存在安全事故隐患的, 应当要求施工单位整改; 选项 C, 情况严重的, 应当要求施工单位暂时停止施工, 并及时报告建设单位。

[327] 难易度.易

[327] 选项数.4

[327] A.监理单位未对施工组织设计中的安全技术措施进行审查的, 应当吊销资质证书

[327] B.监理单位发现存在安全事故隐患的, 可以提醒施工单位整改

[327] C.安全隐患情况严重的, 监理单位应当及时向有关主管部门报告

[327] D.监理单位对施工组织设计中的安全技术措施进行审查, 重点审查其是否符合工程建设强制性标准。

[349] 题型.单选题

[349] 题干.工程建设国家标准、行业标准均可分为（）和推荐性标准。

[349] 正确答案.D

[349] 答案解析.本题考查的是工程建设国家标准。工程建设国家标准、行业标准又分为强制性标准和推荐性标准。

[349] 难易度.易

[349] 选项数.4

[349] A.一般性标准

[349] B.特殊性标准

[349] C.建议性标准

[349] D.强制性标准

[350] 题型.单选题

[350] 题干.关于实施工程建设强制性标准的说法，正确的是（）。

[350] 正确答案.C

[350] 答案解析.本题考查的是工程建设标准分类。工程建设地方标准中，对直接涉及人民生命财产安全、人体健康、环境保护和公共利益的条文，经国务院建设行政主管部门确定后，可作为强制性条文。在不违反国家标准和行业标准的前提下，工程建设地方标准可以独立实施。

[350] 难易度.易

[350] 选项数.4

[350] A.工程建设强制性标准均为关于工程质量标准的强制性条文

[350] B.工程建设中采用新技术、新工艺、新材料且没有国家技术标准的，可不受强制性标准的限制

[350] C.工程建设地方标准中，对直接涉及环境保护和公共利益的条文，经国务院建设行政主管部门确定后，可作为强制性条文

[350] D.工程建设中采用国际标准或者国外标准且我国未作规定的，可不受强制性标准的限制

[351] 题型.单选题

[351] 题干.根据《建设工程质量管理条例》，设计单位在设计文件中选用的建筑材料、建筑构配件和设备，应当（）。

[351] 正确答案.B

[351] 答案解析.本题考查的是勘察、设计单位相关的质量责任和义务。设计单位在设计文件中选用的建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明规格、型号、性能等技术指标，其质量要求必须符合国家规定的标准。除有特殊要求的建筑材料、专用设备、工艺生产线等外，设计单位不得指定生产厂、供应商。

[351] 难易度.易

[351] 选项数.4

[351] A.按照建设单位的指令确定

[351] B.注明规格、型号性能等技术指标

[351] C.注明生产厂、供应商

[351] D.征求施工企业的意见

[352] 题型.单选题

[352] 题干.工程建设中拟采用的新技术、新工艺、新材料，不符合现行（）规定的，应当由拟采用单位提请建设单位组织专题技术论证，报批准标准的建设行政主管部门或者国务院有关主管部门审定。

[352] 正确答案.B

[352] 答案解析.本题考查的是工程建设强制性标准实施的规定。建设工程勘察、设计文件中规定采用的新技术、新材料，可能影响建设工程质量和安全，又没有国家技术标准的，应当由国家认可的检测机构进行试验、论证，出具检测报告，并经国务院有关主管部门或者省、自治区、直辖市人民政府有关主管部门组织的建设工程技术专家委员会审定后，方可使用。

[352] 难易度.易

[352] 选项数.4

- [352] A.国家技术标准
 - [352] B.强制性标准
 - [352] C.行业质量标准
 - [352] D.地方质量标准
-

[353] 题型.单选题

[353] 题干.关于工程建设强制性标准监督规定，下列表述正确的是（）。

[353] 正确答案.A

[353] 答案解析.本题考查的是强制性标准的实施。选项 B 应为施工图设计文件审查单位应当对工程建设勘察、设计阶段执行强制性标准的情况实施监督。选项 C 主体应为工程质量监督机构，选项 D 主体应为安全监督管理机构。

[353] 难易度.易

[353] 选项数.4

[353] A.建设项目规划审查机关应当对工程建设规划阶段执行强制性标准的情况实施监督

[353] B.监理工程师应当对工程勘察、设计阶段是否执行强制性标准的情况实施监督

[353] C.安全监督机构应对施工、监理、验收等阶段执行强制性标准的情况实施监督

[353] D.安全监督机构应对工程建设各阶段执行安全强制性标准的情况实施监督

[354] 题型.单选题

[354] 题干.根据《建筑法》，建筑工程分包企业应当接受（）的质量管理。

[354] 正确答案.B

[354] 答案解析.本题考查的是总分包单位的质量责任。建筑工程实行总承包的由总包单位对质量问题负总责，分包单位应当接受总承包

单位的质量管理。

[354] 难易度.易

[354] 选项数.4

[354] A.咨询单位

[354] B.总承包单位

[354] C.监理单位

[354] D.建设单位

[355] 题型.单选题

[355] 题干.建设工程施工总承包企业依法将专业工程分包，关于工程质量责任承担的说法中正确的是（）。

[355] 正确答案.C

[355] 答案解析.本题考查的是总分包单位的质量责任。建筑工程实行总承包的，工程质量由总承包单位负责，分包单位应接受总承包单位的质量管理。总承包单位与分包单位对分包工程的质量承担连带责任，总包或分包赔偿损失后，有权依据分包合同对不属于自己责任的那部分赔偿向另一方追偿。

[355] 难易度.易

[355] 选项数.4

[355] A.分包工程质量由分包企业负总责

[355] B.分包工程质量由分包企业单独承担责任

[355] C.总承包企业对分包工程质量承担连带责任

[355] D.分包企业接受总承包企业的质量管理可不承担责任

[356] 题型.单选题

[356] 题干.2006年3月，某住宅小区二期工程开工建设，其中5号楼套用2003年一期工程6号楼的施工图施工。施工过程中，承包方技术人员发现图纸中套用的图集现已作废，则该技术人员正确的做法是（）。

[356] 正确答案.C

[356] 答案解析.本题考查的是按照工程设计图纸和施工技术标准施工的规定。施工单位必须按图施工，如有问题，可向建设单位对图纸提出意见和建议，而不能直接修改。

[356] 难易度.易

[356] 选项数.4

[356] A.按图施工即可，因该图纸是经过施工图审查合格的图纸

[356] B.按现行的图集作相应的套改后继续施工

[356] C.向建设单位提出

[356] D.向设计院提出，要求其更改图纸

[357] 题型.单选题

[357] 题干.施工人员对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料，应当在（）的监督下现场取样，并送具有相应资质等级的质量检测单位进行检测。

[357] 正确答案.A

[357] 答案解析.本题考查的是对建筑材料、设备等进行检验检测的规定。施工单位的现场试验人员对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料，应当在建设单位或者工程监理单位监督下现场取样，并送具有相应法定资格的质量检测单位进行检测。

[357] 难易度.易

[357] 选项数.4

[357] A.建设单位或工程监理单位

[357] B.施工项目技术负责人

[357] C.施工企业质量管理人员

[357] D.质量监督部门

[358] 题型.单选题

[358] 题干.根据《房屋建筑工程和市政基础设施工程实行见证取样和送检的规定》，必须实施见证取样和送检的试块、试件或材料，不包括（）。

[358] 正确答案.A

[358] 答案解析.本题考查的是施工检测的见证取样和送检制度。下列试块、试件和材料必须实施见证取样和送检：（1）用于承重结构的混凝土试块；（2）用于承重墙体的砌筑砂浆试块；（3）用于承重结构的钢筋及连接接头试件；（4）用于承重墙的砖和混凝土小型砌块；（5）用于拌制混凝土和砌筑砂浆的水泥；（6）用于承重结构的混凝土中使用的掺加剂；（7）地下、屋面、厕浴间使用的防水材料；（8）国家规定必须实行见证取样和送检的其他试块、试件和材料。

[358] 难易度.易

[358] 选项数.4

[358] A.用于非承重结构的钢筋连接接头试件

[358] B.地下使用的防水材料

[358] C.用于砌筑砂浆的水泥

[358] D.用于承重结构的混凝土中使用的掺加剂

[359] 题型.单选题

[359] 题干.下列试块、试件和材料中，必须实施见证取样和送检的是（）。

[359] 正确答案.A

[359] 答案解析.本题考查的是对建筑材料、设备等进行检验检测的规定。下列试块、试件和材料必须实施见证取样和送检：（1）用于承重结构的混凝土试块；（2）用于承重墙体的砌筑砂浆试块；（3）用于承重结构的钢筋及连接接头试件；（4）用于承重墙的砖和混凝土小型砌块；（5）用于拌制混凝土和砌筑砂浆的水泥；（6）用于承重结构的混凝土中使用的掺加剂；（7）地下、屋面、厕浴间使用的防水材料；（8）国家规定必须实行见证取样和送检的其他试块、试件和材料。

[359] 难易度.易

[359] 选项数.4

[359] A.屋面、厕浴间使用的防水材料

- [359] B.非承重结构的钢筋及连接接头试件
- [359] C.用于防水层上保护层的商品混凝土
- [359] D.抹灰砂浆中使用的掺加剂

[360] 题型.单选题

[360] 题干.关于建设工程见证取样的说法, 正确的是 () 。

[360] 正确答案.B

[360] 答案解析.本题考查的是施工检测的见证取样和送检制度。选项 A, 试验的真实性由取样人和见证人共同负责。选项 C, 见证人必须是建设单位或者监理单位负责见证取样。选项 D, 取样人员在试验上签字不妥, 最后取样的签字也必须是见证人签字。

[360] 难易度.易

[360] 选项数.4

[360] A.试样的真实性只能由取样人员负责

[360] B.用于承重墙体的砌筑砂浆实验块必须实施见证取样和送检

[360] C.见证人员应由施工企业中具备施工试验知识的专业技术人员担任

[360] D.取样人员应在试样或其包装上作出标识、封志, 并由其签字后即可

[361] 题型.单选题

[361] 题干.根据《建筑法》, 施工企业中使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备, 情节尚不严重的, 应当给予的处罚是 () 。

[361] 正确答案.B

[361] 答案解析.本题考查的是施工企业违法行为应承担的法律责任。《建筑法》规定, 建筑施工企业在施工中偷工减料的, 使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备的, 或者有其他不按照工程设计图纸或者施工技术标准施工的行为的, 责令改正, 处以罚款; 情节严重的, 责令停业整顿, 降低资质等级或者吊销资质证书; 造成建筑工程质量不符合规定的质量标准的, 负责返工、修理, 并赔偿因此造成的

损失；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

[361] 难易度.易

[361] 选项数.4

[361] A.吊销资质证书

[361] B.责令改正，处以罚款

[361] C.责令停业整顿

[361] D.降低资质等级

[362] 题型.单选题

[362] 题干.2010年10月，A建筑工程公司承包一由B房地产开发公司开发、C建筑设计研究所设计的某住宅小区，经过1年的施工于2011年10月竣工验收合格交付使用。在当年的使用工程中居民发现暖气不热，负责供热的D供热公司多次修理都没有解决问题。D公司请求E供热设计院进行鉴定，结果是供热管路设计不合理，回水不畅导致热水无法循环。C研究所不同意这一结果，认为原设计并无不当，暖气不热是因为A公司没有按照设计图纸施工造成的。A公司则坚持认为自己完全按照设计图纸施工。则此案中维修责任（）。

[362] 正确答案.A

[362] 答案解析.本题考查的是质量保修书和最低保修期限的规定。在规定的保修期限内，因勘察、设计、施工、材料等原因造成的质量缺陷，应当由施工承包单位负责维修、返工或更换，由责任单位负责赔偿损失。

[362] 难易度.易

[362] 选项数.4

[362] A.应由A公司承担

[362] B.应由B公司承担

[362] C.应由C公司承担

[362] D.应先进行鉴定分清责任再具体确定承担者

[363] 题型.单选题

[363] 题干.根据《建设工程质量管理条例》，在工程建设过程中，对违反国家规定，降低工程质量标准，造成重大安全事故，构成犯罪的，应对（）依法追究刑事责任。

[363] 正确答案.C

[363] 答案解析.本题考查的是施工单位质量违法行为应承担的法律责任。《建设工程质量管理条例》规定，建设单位、设计单位、施工单位、工程监理单位违反国家规定，降低工程质量标准，造成重大安全事故，构成犯罪的，应对直接责任人员依法追究刑事责任。

[363] 难易度.易

[363] 选项数.4

[363] A.法定代表人

[363] B.经营负责人

[363] C.直接责任人

[363] D.项目负责人

[364] 题型.单选题

[364] 题干.根据《建设工程质量管理条例》，对于涉及（）的装修工程，建设单位应在施工前委托原设计单位或具有相应资质等级的设计单位提出设计方案。

[364] 正确答案.B

[364] 答案解析.本题考查的是建设单位相关的质量责任和义务。根据《建设工程质量管理条例》，对于涉及建筑主体和承重结构变动的装修工程，建设单位应在施工前委托原设计单位或具有相应资质等级的设计单位提出设计方案。

[364] 难易度.易

[364] 选项数.4

[364] A.改善工程内部观感

[364] B.建筑主体和承重结构变动

- [364] C.增加工程造价总额
[364] D.改变建筑工程局部使用功能
-

[365] 题型.单选题

[365] 题干.必须经总监理工程师签字确定后方可实施的工作是
()。

[365] 正确答案.D

[365] 答案解析.本题考查的是工程监理单位相关的质量责任和义务。未经总监理工程师签字，建设单位不拨付工程款，不进行竣工验收。

[365] 难易度.易

[365] 选项数.4

[365] A.工程控制网测量复核

[365] B.分项工程质量验收

[365] C.下一道工序施工

[365] D.建设工程竣工验收

[366] 题型.单选题

[366] 题干.关于监理单位相关质量责任和义务的说法中，错误的是
()。

[366] 正确答案.C

[366] 答案解析.本题考查的是工程监理单位相关的质量责任和义务。未经监理工程师签字，建筑材料、建筑构配件和设备不得在工程上使用或者安装，施工单位不得进行下一道工序的施工。未经总监理工程师签字，建设单位不拨付工程款，不进行竣工验收。

[366] 难易度.易

[366] 选项数.4

[366] A.监理工程师应当按照工程监理规范的要求，采取旁站、巡视和平行检验等形式，对建设工程实施监理

[366] B.工程监理单位不得转让工程监理业务

[366] C.未经监理工程师签字,建设单位不拨付工程款,不进行竣工验收

[366] D.监理单位对施工质量承担监理责任,包括违约责任和违法责任

[367] 题型.单选题

[367] 题干.根据《建设工程质量管理条例》,组织有关单位参加建设工程竣工验收的义务主体是 ()。

[367] 正确答案.B

[367] 答案解析.本题考查的竣工验收的主体和法定条件。根据《建设工程质量管理条例》,组织有关单位参加建设工程竣工验收的义务主体是建设单位。

[367] 难易度.易

[367] 选项数.4

[367] A.施工企业

[367] B.建设单位

[367] C.建设行政主管部门

[367] D.建设工程质量监督机构

[369] 题型.单选题

[369] 题干.根据《城市建设档案管理规定》,建设单位应当在工程竣工验收后 () 内,向城建档案馆报送一套符合规定的建设工程档案。

[369] 正确答案.B

[369] 答案解析.本题考查的是施工单位应提交的档案材料。根据《城市建设档案管理规定》,建设单位应当在工程竣工验收后 3 个月内,向城建档案馆报送一套符合规定的建设工程档案。

[369] 难易度.易

[369] 选项数.4

- [369] A.6 个月
 - [369] B.3 个月
 - [369] C.9 个月
 - [369] D.1 年
-

[370] 题型.单选题

[370] 题干.关于工程项目配套建设的环境保护设施竣工验收, 下列说法中, 正确的是 () 。

[370] 正确答案.A

[370] 答案解析.本题考查的是建设工程竣工环保验收。选项 B, 需要进行试生产的, 建设单位应当自投入试生产之日起 3 个月内申请验收; 选项 C, 环境保护部门自收到申请之日起 30 日内完成验收; 选项 D, 应由环境保护行政主管部门责令停止生产或者使用。

[370] 难易度.易

[370] 选项数.4

[370] A.分期建设分期投入生产的建设项目, 其相应的环境保护设施应当分期验收

[370] B.需进行试生产的建设项目, 环境保护设施应当自建设项目正式投入试生产之日起 1 个月内申请验收

[370] C.建设行政主管部门收到验收申请之日起 15 日内, 完成环境保护设施验收

[370] D.环境保护设施验收不合格, 主体工程正式投入生产的, 由建设行政主管部门责令停止生产

[371] 题型.单选题

[371] 题干.对于大型人员密集场所或特殊工程外的一般建设工程, 其消防验收方式为 () 。

[371] 正确答案.D

[371] 答案解析.本题考查的是建设工程竣工消防验收。消防有两种管理, 对大型人员密集场所和其他特殊工程, 应由公安消防机构验

收；对其他建设工程，要到公安消防机构备案。

[371] 难易度.易

[371] 选项数.4

[371] A.施工单位应当向公安机关消防机构申请消防验收

[371] B.建设单位应当先行备案后进行消防验收

[371] C.可以不经消防验收，由公安机关消防机构进行抽查

[371] D.在验收后应当报公安机关消防机构备案

[372] 题型.单选题

[372] 题干.关于工程竣工结算方式与编审的叙述中，错误的是（）。

[372] 正确答案.D

[372] 答案解析.本题考查的是竣工结算。D选项正确描述应当为：政府投资项目，单项工程竣工结算或建设项目竣工总结算应由同级财政部门审查。

[372] 难易度.易

[372] 选项数.4

[372] A.工程竣工结算分为单位工程竣工结算、单项工程竣工结算和建设项目竣工总结算

[372] B.单项工程竣工结算或建设项目竣工总结算由总（承）包人编制，发包人可直接进行审查，也可以委托具有相应资质的工程造价咨询机构进行审查

[372] C.单位工程竣工结算由承包人编制，发包人审查

[372] D.政府投资项目，单项工程竣工结算或建设项目竣工总结算应由上一级财政部门审查

[373] 题型.单选题

[373] 题干.承包人如未在规定时间内提供完整的工程竣工结算资料，经发包人催促后（）日内仍未提供或没有明确答复，发包人有权根据已有资料进行审查，责任由承包人自负。

[373] 正确答案.B

[373] 答案解析.本题考查的是工程竣工结算。承包人如未在规定的时间内提交竣工结算资料，经发包人催告后 14 天内仍未提供，发包人有权根据已有资料审查，责任由承包人自负。

[373] 难易度.易

[373] 选项数.4

[374] 题型.单选题

[374] 题干.根据《建设工程质量管理条例》，建设单位应当自建设工程竣工验收合格之日起（）日内，将建设工程验收报告和规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

[374] 正确答案.B

[374] 答案解析.本题考查的是竣工验收报告备案的规定。根据《建设工程质量管理条例》，建设单位应当自建设工程竣工验收合格之日起 15 日内，将建设工程验收报告和规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

[374] 难易度.易

[374] 选项数.4

[375] 题型.单选题

[375] 题干.建设单位办理工程竣工验收备案应提交的材料不包括（）。

[375] 正确答案.A

[375] 答案解析.本题考查的是竣工验收报告备案的规定。建设单位办理工程竣工验收备案应当提交下列文件：（1）工程竣工验收备案表；（2）工程竣工验收报告；（3）法律、行政法规规定应当由规划、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件；（4）法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程

验收合格的证明文件；（5）施工单位签署的工程质量保修书；（6）法规、规章规定必须提供的其他文件。住宅工程的《住宅质量保证书》、《住宅使用说明书》。

[375] 难易度.易

[375] 选项数.4

[375] A.规划、招投标、公安消防、环保部门的完整备案文件

[375] B.工程竣工验收报告

[375] C.施工企业签署的工程质量保修书

[375] D.住宅工程的《住宅质量保证书》、《住宅使用说明书》

[376] 题型.单选题

[376] 题干.关于建设工程竣工验收备案的说法，正确的是（）。

[376] 正确答案.D

[376] 答案解析.本题考查的是竣工验收备案的时间及须提交的文件。建设单位应当自工程竣工验收合格之日起 15 日内，依照本办法规定，向工程所在地的县级以上地方人民政府建设主管部门（以下简称备案机关）备案。建设单位办理工程竣工验收备案应当提交下列文件：（4）法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件；工程质量监督机构应当在工程竣工验收之日起 5 日内，向备案机关提交工程质量监督报告。

[376] 难易度.易

[376] 选项数.4

[376] A.施工企业应自竣工验收合格之日起 15 内办理备案

[376] B.竣工验收备案必须提交监理单位出具的工程正式验收合格证明文件

[376] C.工程竣工验收完成后，建设单位应向备案机关提交工程质量监督报告

[376] D.工程竣工验收备案表一式二份，1 份由建设单位保存，1 份留备案机关存档

[377] 题型.单选题

[377] 题干.根据《建设工程质量管理条例》，设计文件应注明工程合理使用年限，该年限从（）之日起算。

[377] 正确答案.A

[377] 答案解析.本题考查的是设计单位的质量责任和义务。工程合理使用年限是指从工程竣工验收合格之日起，工程的地基基础、主体结构能保证在正常情况下安全使用的年限。

[377] 难易度.易

[377] 选项数.4

[377] A.工程竣工验收合格

[377] B.颁发施工许可证

[377] C.工程缺陷责任期届满

[377] D.工程法定最低保修期届满

[378] 题型.单选题

[378] 题干.根据相关法律规定，建设工程总承包单位完工后向建设单位出具质量保修书的时间为（）。

[378] 正确答案.B

[378] 答案解析.本题考查的是质量保修书和最低保修期限的规定。建设工程承包单位在向建设单位提交工程竣工验收报告时，应当向建设单位出具质量保修书。

[378] 难易度.易

[378] 选项数.4

[378] A.竣工验收合格后

[378] B.提交竣工验收报告时

[378] C.竣工验收时

[378] D.交付使用时

[379] 题型.单选题

[379] 题干.某场馆工程的质量保修书的保修期限中，符合行政法规

强制性规定的是 () 。

[379] 正确答案.B

[379] 答案解析.本题考查的是质量保修书和保修期限的规定。基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体工程，设计文件规定的该工程的合理使用年限；屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；供热与供冷系统分别为 2 个采暖期、供冷期；电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程的最低保修期限未 2 年。

[379] 难易度.易

[379] 选项数.4

[379] A.主体结构工程为 10 年

[379] B.供热与供冷系统为 3 年

[379] C.屋面防水工程为 3 年

[379] D.有防渗漏要求的房间和内外墙为 2 年

[380] 题型.单选题

[380] 题干.某工程竣工验收时发现隐蔽工程检查质量不合格，经查，是由于设计缺陷造成的。下列说法中，正确的是 () 。

[380] 正确答案.C

[380] 答案解析.本题考查的是施工质量检验和返修的规定。对于非施工单位原因造成的质量问题，施工单位也应当负责返修，但是因此造成的损失及返修费用由责任方负责。

[380] 难易度.易

[380] 选项数.4

[380] A.设计人应负责返修，费用由设计方先行承担

[380] B.承包人应负责返修，费用由承包人先行承担

[380] C.承包人应负责返修，费用由发包人先行承担

[380] D.由设计缺陷造成质量不合格的，承包人不负责返修

[381] 题型.单选题

[381] 题干.根据《建设工程施工合同（示范文本）》，关于隐蔽工程检查程序的说法，正确的是（）。

[381] 正确答案.D

[381] 答案解析.本题考查的是施工质量检验和返修的规定。选项 A，隐蔽工程不合格，修复后必须经过验收合格才能覆盖；选项 B，如果监理人不能及时进行隐蔽工程验收，那么需要提前 24 小时告知承包人；选项 C，监理人未按时进行检查，也未提出延期要求的，视为隐蔽工程检查合格，承包人可自行完成覆盖工作。工程建设中预留保证金的说法中，下列说法正确的是（）。A.保证金的预留期限，最低为 2 年 B.质量保修期内的所有保修费用，均从质量保证金中扣除 C.保证金的比例一般为 5%D.返还剩余保证金，则保修期结束
本题考查的是建设工程质量保证金。建设工程质量保证金=C:\W

[381] 难易度.易

[381] 选项数.4

[381] A.隐蔽工程经监理人检查质量不合格的，承包人按监理人指示完成修复后即可覆盖，无需重新检查

[381] B.监理人不能按时进行检查的，应在检查前 48 小时向承包人提交书面延期要求

[381] C.监理人未按时进行检查，也未提出延期要求的，承包人不得完成覆盖工作

[381] D.隐蔽工程必须经监理人检查且质量符合隐蔽要求，并在验收记录上签字后承包人方可覆盖

[382] 题型.单选题

[382] 题干.根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》，下列情形中，造成建设工程质量缺陷，发包人应当承担过错责任的是（）。

[382] 正确答案.D

[382] 答案解析.本题考查的是竣工工程质量争议的处理。《最高人

民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》规定，发包人具有下列情形之一，造成建设工程质量缺陷，应当承担过错责任：（1）提供的设计有缺陷；（2）提供或者指定购买的建筑材料、建筑构配件、设备部符合强制性标准；（3）直接指定分包人分包专业工程。

[382] 难易度.易

[382] 选项数.4

[382] A.未申领施工许可证

[382] B.迟延提供设计文件

[382] C.拖欠工程款

[382] D.直接指定分包人分包专业工程

[383] 题型.单选题

[383] 题干.根据《环境噪声污染防治法》，在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内，不能再夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业的是（）作业。

[383] 正确答案.B

[383] 难易度.易

[383] 选项数.4

[383] A.抢修

[383] B.抢工期

[383] C..生产工艺要求必须连续

[383] D.抢险

[384] 题型.单选题

[384] 题干.关于施工现场环境噪声污染防治的说法，正确的是（）。

[384] 正确答案.B

[384] 难易度.易

[384] 选项数.4

[384] A.在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内,禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业

[384] B.科研单位的建筑物属于噪声敏感建筑物

[384] C.环保行政管理部门无权对排放环境噪声的施工单位进行现场检查

[384] D.“夜间”是指22:00至次日8:00之间的时段

[385] 题型.单选题

[385] 题干.以下说法正确的是 () 。

[385] 正确答案.D

[385] 难易度.易

[385] 选项数.4

[385] A.禁止夜间进行建筑施工作业

[385] B.因特殊需要必须连续作业的,可以不用事先告知附近居民

[385] C.因特殊需要必须连续作业的,必须事先告知附近居民并获得其同意

[385] D.禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业,但因特殊需要必须连续作业的除外

[386] 题型.单选题

[386] 题干.建设工程施工过程中,关于施工节材的说法,正确的是 () 。

[386] 正确答案.C

[386] 难易度.易

[386] 选项数.4

[386] A.应当使用散装水泥

[386] B.应当使用预拌混凝土

[386] C.禁止损毁耕地烧砖

[386] D.禁止远距离运输

[387] 题型.单选题

[387] 题干.以下哪一项不属于绿色施工“四节一环保”中的“四节”？（）

[387] 正确答案.B

[387] 难易度.易

[387] 选项数.4

[387] A.节地

[387] B.节电

[387] C.节能

[387] D.节材
